

PROJEKTAVIMO ĮMONĖ UAB „Aplan“

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) Radviliškio rajono savivaldybė/
Radviliškio rajono savivaldybės administracija

OBJEKTAS Pagal 2025 07 15 sutartį Nr. SUT-2025-798 (11.31E) Kitos
paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių,
Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, statybos ir
sklypo pritaikymo lankymui projektas

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių
statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26,
Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo
operatoriaus“ tinklų projektas

STATINIO KATEGORIJA Kilnojamas daiktas

STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS Elektros tinklų

STATYBOS RŪŠIS Nauja statyba

STATINIO PROJEKTO ETAPAS Techninis darbo projektas (TDP)

STATINIO PROJEKTO NUMERIS 25030

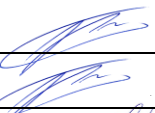
STATINIO PROJEKTO DALIS Lauko elektrotechnikos (AB „Energijos skirstymo operatorius“
dalis (LE)

INVESTICINIS NUMERIS E1N45011370

BYLOS ŽYMUO 25030-TDP-LE

BYLOS LAIDA 0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA 2025

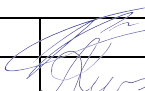
KVAL. PATV. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Aplan“ direktorius	Martynas Mačiulis	
36890	Projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
39933	Projekto dalies vadovas	Algirdas Kuoris	

Vilnius, 2026



1. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Lapas	Lapų kiekis	Pavadinimas	Pastabos
1	1	Antraštinis lapas	
2	1	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
3	1	Projekto pritarimų lentelė	
4	1	Projekto bendrieji rodikliai	
5	6	Projekto aiškinamoji dalis	
10	20	Priedai	
30	1	Teisės aktai ir kiti dokumentai bei duomenys kuriais vadovaujantis parengtas projektas	
31	1	Įtakos skirstomajam elektros tinklui vertinimas	
32	2	Brėžiniai	
34	1	Kabelių montavimo lentelė	
35	5	Darbų kiekių, medžiagų ir įrenginių poreikių žiniaraštis	
37	4	Sąmatos	

0	2026	Statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas Inv. Nr.: E1N45011370			
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
39933	PDV	A. Kuoris				0	
				Dokumentų sudėties žiniaraštis			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 25030-TDP-LE.BSŽ		LAPAS	LAPŲ
LT						1	1

2. PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

Eil. Nr.	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
1.	Radviliškio miesto savivaldybė	Elektrikas Alfredas Liukas	2025-12-19	Suderinta
2.	Valstybės įmonė valstybinė miškų urėdija	Miškininkystės direktorius Mindaugas Petkevičius	2025-12	Pasirašymas
3.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Vyresnysis inžinierius Monika Naujokienė	2026-03-09	Patvirtinta
4.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Vyresnysis inžinierius Monika Naujokienė	2026-06-19	Patvirtinta
5.				
6.				
7.				
8.				

0	2026	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių, Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, statybos ir sklypo pritaikymo lankymui projektas Inv. Nr.: E1N45011370	
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
39933	PDV	A. Kuoris		LAI DA
				0
			Pritarimų lentelė	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija		25030-TDP-LE.PL	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

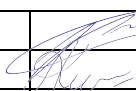
3. PROJEKTO BENDRIEJI RODIKLIAI

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:	km	0,214	
Kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
Požeminės dalies	km	0,214	
0,4 kV			
Antžeminės dalies	km	-	
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis:			
0,4 kV	mm ²	4x150	
Įrenginiai			
Transformatorinė	kompl.	-	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS OBJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS: 1) statybos ir montavimo darbai	14767
2.	KITOS IŠLAIDOS: 1) Proj. darbai (7%)	1477
3.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) REZERVAS	1624
4.	VISO (EUR)	17868

0	2026	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių, Vytauto Landsbergio - Žemkainio g. 26, Radviliškis, statybos ir sklypo pritaikymo lankymui projektas Inv. Nr.: E1N45011370	
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
39933	PDV	A. Kuoris		Laida
				0
				Bendrieji rodikliai
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija		25030-TDP-LE.BR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

1.1 Projekto rengimo pagrindas

Lauko elektrotechnikos sistemų projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis:

- Užsakovo Radviliškio rajono savivaldybės patvirtinta projektavimo užduotimi.
- Projektuojamo statinio architektūriniais – planiniais sprendimais.
- AB „Energijos skirstymo operatorius) išduotomis sąlygomis
 - Inv. Nr. E1N4501137O.
- Kitomis parengtomis šio projekto dalimis.

Visi šioje projekto dalyje numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Turi atitikti AB „Energijos skirstymo operatorius“ techninius reikalavimus. Įrangą įžeminti pagal E[BT reikalavimus. Statybos montavimo darbus vykdyti laikantis saugumo technikos taisyklių ir LR statybos techninių reglamentų reikalavimų.

Naudojama programinė įranga

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga
Lauko elektrotechnikos (ESO) (LE)	nanoCAD 5.0
	Autdesk Revit
	Microsoft office
	PDFsam

1.2 Objekto techniniai rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Elektros tiekimo patikimumo grupė		III
2.	Tinklo dažnis	Hz	50
3.	Tinklo įtampa	V	10 kV/0,4kV
4.	Projektuojama instaliuota galia (projektuojama atskiru projektu)	kW	21
5.	Leistina naudoti galia (pagal sąlygas 25-E-4074)	kW	22

1.3 ELEKTROTECHNIKOS DALIS

1.3.1 Elektros energijos tiekimas ir lauko elektros tinklai

Projektuojamam parkui projektuojamas naujas vartotojas ir apskaita pagal sąlygas Nr. 25-E-4074 (Inv. E1N4501137O).

Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje įrengiama komercinės apskaitos spintą (toliau -

0	2026	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas Inv. Nr.: E1N4501137O		
36890	PV	M. Mačiulis			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
39933	PDV	A. Kuoris			LAIDA
					0
			Aiškinamasis raštas		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Radviliškio rajono savivaldybės/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 25030-TDP-LE.AR		LAPAS
LT					LAPŲ
				1	6

KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 40 A automatiniu jungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

KS/KAS prijungiamas nuo transformatorinės Rd-111 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui tiesiama 4x150 mm² skerspjūvio kabelių linija.

Transformatorinės Rd-111 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

Rangovo lauko elektros tinklų atliktų darbų geodezinė išpildomoji nuotrauka turi būti parengta ir suderinta vadovaujantis GKTR 2.01:2023, GKTR 2.11.03:2014 ir LR geodezijos ir kartografijos įstatymo reikalavimais.

1.3.2 Įžeminimas

Projektuojamų KS/KAS-1 įžeminimui naudojami vertikalūs įžeminimo elektrodai iš 14,2 mm cinkuoti įžeminimo strypų. Įžemiklis įgilinamas iki tol kol bus pasiekta reikiama varža. Varža neturi viršyti 10 Ω.

Įžeminimo laidininko prijungimo prie įrenginio gnybtas turi būti paženklintas apsauginio įžeminimo ženklu. Apsauginio įžeminimo laidininkai turi būti pažymėti žalia ir geltona spalvomis (IEC 446 standartas).

1.4 DARBŲ VYKDYMO PLANAS

Darbai vykdomi vienu etapu. Darbų vykdymo planas:

- Paklojami 0,4 kV kabeliai.
- Sumontuojama KS/KAS-1
- Atliekami visi kabelių prijungimai ir perjungimai.

*Prieš vykdant darbus, sklypų savininkams privaloma įteikti informacinius pranešimus.

*Darbus derintis su Radviliškio rajono savivaldybės administracija.

1.5 STATYBINIAI SPRENDIMAI

1.5.1 Darbai gatvės ribose

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.

1.5.2 Aplinkos apsauga

Projektuojama 10 kV KL trasa pažymėta plane ir suderinta su žemės savininkais ir suinteresuotomis organizacijomis. Kabelis klojamas 1,2 m gylyje, per kelią kabelį kloti ne mažesniame kaip 1,0 m gylyje 110-125mm vamzdyje. Kasant tranšėją, derlingą žemės sluoksnį supilti atskirai ir, užkasus kabelį, jį paskleisti tranšėjos paviršiumi. Žemės darbus vykdyti rankiniu ir mechanizuotu būdu. Vykdamas kabelio klojimo darbus, laikytis LR Aplinkos ministerijos 2010.03.15. įsakymo Nr.193 reikalavimų.

Statomas objektas skirtas elektros energijos perdavimui 10 kV įtampa. Šio technologinio proceso nelydi joks triukšmas, oro bei grunto tarša, todėl specialių gamtosauginių priemonių nenumatyta.

KL statyba gamtosaugos situacijos neblogina ir specialių priemonių nereikalauja. Projektas neigiamos įtakos aplinkai neturės.

1.5.3 Darbų sauga

Objekto statybos metu laikytis darbo ir gaisrinę saugą reglamentuojančių taisyklių:

1. „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.AR	2	6	0

2. „Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės“, patvirtinta 2010 m. kovo 30 d. Įsakymu Nr. 1-100.
 3. „Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės“.
 4. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, 2010“ bei kitų galiojančių direktyvinių nurodymų bei normų.
- Viso objekto statybą vykdyti laikantis „Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių“ (EĮBT), „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklų“ (ELIIT), „Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklų“ (EĮRAAIT) reikalavimų ir kitų galiojančių norminių aktų.

1.5.4 Darbų organizavimas

Kabelinių linijų statybą užsakovas numato atlikti rangos būdu. Statybai bus samdoma specializuota statybinės organizacija – įmonė laimėjusi konkursą.

Todėl vykdant darbus turi būti suderintas konkretus el. įtampos atjungimo grafikas, sudarant sąlygas statybos-montavimo darbams, kai jus tenka vykdyti šalia aukštą įtampą turinčių įrenginių.

KL statybos-montavimo darbuose vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir kitais statybos procesą reglamentuojančiais dokumentais.

1.5.5 Darbų saugos ir sveikatos reikalavimai statybvietei

Vykdydamas statybos darbus minėtame objekte, rangovas turi vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais Nr. A1-22/D1-34“ patvirtintais Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo, bei Aplinkos ministerijose 2008m. sausio 15d., Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT5-00 ir kitais galiojančiais darbų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais.

Pagal darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas užtikrina, kad, prieš pradedant statybvietės įrengimo darbus, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai konkrečiai statybvietei būtų nustatyti statinio techniniame projekte, konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte, vadovaujantis šių Nuostatų 13.2 punkto reikalavimais.

Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos projektą, kuriame turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai, atitinkantys Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje reikalavimus. Rangovas, vykdantis darbus statybvietėje, privalo informuoti darbuotojus ir (arba) jų atstovus apie visas darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatyta tvarka. Ši informacija darbuotojams turi būti pateikta suprantamai.

Darbų, susijusių su konkrečiais pavojais darbuotojų saugai ir sveikatai statybvietėse, sąrašas:

1. Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje.
2. Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai.
3. Darbai su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, kai nebūtina nustatyti kontroliuojamą ir prižiūrimą teritoriją.
4. Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų).
5. Darbai, kuriuos vykdant yra pavojus nuskęsti.
6. Šulinių ir tunelių statyba, požeminiai žemės darbai.
7. Darbai po vandeniu naudojant naro reikmenis.
8. Darbai kesonuose ir darbai baro kameroje.
9. Darbai naudojant sprogiąsias medžiagas.
10. Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas.

Kai statant dirbs daugiau nei viena įmonė, paskirti saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuris

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.AR	3	6	0

privalo:

- Parengti arba pavesti parengti planą asmenims, turintiems teisę rengti saugos ir sveikatos darbe priemonių planus statybvietėms, kuriame būtina nustatyti taikomus saugos ir sveikatos darbe reikalavimus, ten kur reikia, atsižvelgti ir į statybvietėje vykdomą gamybinę veiklą.

- Šiame plane privalo būti numatytos specialios saugos ir sveikatos darbe priemonės darbams, nurodytiems „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose“, patvirtintuose Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. Įsakymu Nr. A1-22/D1-34” priede.

Prieš statybos darbų pradžią statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali atsirasti rizikos veiksniai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir /arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų žmonėms, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.

Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3m – privalo turėti aptvarus, saugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.

Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.

Jei darbai atliekami didesniame kaip 5m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.

Prieš statybos darbų pradžią įrengti laikinas buitines patalpas, kurios atitiktų saugos ir sveikatos darbe bendruosius minimalius reikalavimus darboviečių įrengimui statybvietėse.

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija

Elektros instaliacijos turi būti suprojektuotos ir įrengtos taip, kad nekiltų gaisro arba sprogimo pavojus.

Asmenys turi būti atitinkamai apsaugoti nuo nelaimingų atsitikimų pavojaus dėl tiesioginio ar netiesioginio kontakto su elektros instaliacija.

Gaisrinė sauga

- Privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių.

Tualetai ir praustuvai:

- Darbuotojams netoli darbo ir poilsio vietų privalo būti įrengtas tualetas ir praustuvas.

Kiti reikalavimai statybviečių įrengimui ir saugumui užtikrinti statyboje:

- Statybvietės supančios aplinkos ribos privalo būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos.

- Darbuotojai privalo būti aprūpinti geriamuoju vandeniu.

- Statybvietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamoms sąlygoms pavalgyti, prireikus privalo būti priemonės valgiui pasigaminti.

- Pavojingos zonos privalo būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais gerai matomais ženklais;

- Darbo vietos turi būti gerai apšviestos.

Vykdam statybos darbus reikia vadovautis techninių, organizacinių priemonių ir teisės aktais, skirtų žmonėms apsaugoti nuo pavojingų ir kenksmingų elektros srovės, elektros lanko, elektromagnetinio lauko ir statinės elektros poveikio, kurie atitiktų Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisykles:

Oro linijos

- Vykdam darbus oro linijų apsauginėse zonose su kėlimo kranais ir savaeigiais keltuvas žmonėms kelti neišjungus įtampos, būtina vadovo priežiūra. Minėtų mechanizmų operatorius privalo turėti PK, būti specialiai apmokytas ir atestuotas, darbus leidžiama vykdyti tik pagal nurodymą.

- Dirbant šiose zonose mašinomis ir mechanizmais, leidžiama prie įtampą turinčių srovinių dalių priartėti atstumais, ne mažesniais, kaip nurodyta lentelėje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.AR	4	6	0

Elektros įrenginio vardinė įtampa	Atstumas iki įtampą turinčių dalių nuo mechanizmų bei kėlimo mašinų, esančių darbo ir transportavimo padėtyje, nuo stropų, krovinių griebtuvų ir krovinių, metrais
Iki 1000V	1,0
Aukštesnė kaip 1000V(iki 35kV)	1,0

• Dirbant šiose zonose neišjungus įtampos, mašinų ir mechanizmų ant pneumatinių ratų srovei laidūs korpusai turi būti įžeminti.

Kabelių linijos:

- Darbuotojų, dirbančių kabelių linijose, saugai ir sveikatai užtikrinti būtina kabelių atjungti (išjungti), elektriškai iškrauti ir įžeminti atjungimo (išjungimo) vietose iš visų pusių, iš kur gali būti įjungta įtampa. Kabelius, išeinančius (pereinančius) į oro linijas, reikia papildomai įžeminti iš oro linijos pusės, nes jose dėl įvairių priežasčių gali atsirasti įtampa.
- Kasant kabelių trasose, negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5m iki kabelių. Žiemą, atšildant gruntą, šilumos šaltinis negali priartėti prie kabelių arčiau kaip 15cm.
- Prieš leidžiant dirbti kabelių linijoje, būtina įsitikinti, kad kabelis tikrai atjungtas, ir tada darbo vietoje jį pradurti arba nukirpti specialiu įtaisu. Durti kabelį turi du darbuotojai, iš kurių vienas turi būti ne žemesnės kaip VK, o antras – PK kvalifikacijos.
- Žemės kasimo darbai turi būti atliekami laikantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00, patvirtintų Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 (Žin., 2001, Nr. 3-74), reikalavimų.
- Žemės kasimo darbai prie esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonose turi būti vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovams.

Apsaugos nuo elektros poveikio priemonės (apsaugos priemonės)

Apsaugos priemonės skirtos elektros įrenginiuose dirbantiems darbuotojams apsaugoti nuo elektros srovės, elektrostatinio, elektromagnetinio lauko ir elektros lanko bei jo degimo produktų poveikio, kritimo iš aukščio ir pan. Aprūpinant darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikia vadovautis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos įsakymu 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1-331.

Apsauginės priemonės:

- Izoliuojančios operatyvinės lazdos, izoliuojančios replės, įtampos indikatoriai įtampos nebuvimui nustatyti ir įtampos indikatoriai fazavimui.
- Izoliuojančios matavimo lazdos, srovės matavimo replės.
- Įrankiai su izoliuotomis rankenomis.
- Guminės dielektrinės pirštinės, batai, kaliošai.
- Kilnojamieji įžemikliai.
- Ekranuojantys komplektai.
- Laikini aptvarai, apsaugos nuo elektros ženklai, izoliuojantys gaubtukai ir antdėklai.
- Apsaugos akiniai ir skydeliai, brezentinės arba kitokios medžiagos pirštinės, apsaugos diržai, apsaugos lynai, apsauginiai šalmai.

Visos apsauginės priemonės turi atitikti galiojančius standartus, o jų naudojimas – šių taisyklių reikalavimus. Jeigu gamyklos gamintojos instrukcija nesutampa su ESO reikalavimais, reikia vadovautis gamyklos gamintojos instrukcijomis.

Nurodyta apsauginės priemonės vardinė įtampa neturi būti mažesnės už įrenginio, kuriame ji bus naudojama, įtampa.

Leidžiama naudotis tik tomis apsauginėmis priemonėmis, kurios darbuotojų saugos ir sveikatos norminių aktų nustatyta tvarka yra išbandytos ir patikrintos.

Kiekvienas asmuo, prieš naudodamasis apsaugine priemone, turi įsitikinti, kad ji yra išbandyta, nėra pažeista, ir patikrinti, ar jos naudojamos pagal paskirtį.

Apsauginės priemonės turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodytą paskirtį. Naudoti šias

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.AR	5	6	0

priemonės kitiems tikslams draudžiama.

Draudžiama darbo metu liesti apsauginių priemonių izoliuojančią dalį virš ribojamojo žiedo ar atramos.

Pažeidus izoliuojančios apsauginės priemonės izoliacinę dangą arba esant kitiems netvarkingumams, dirbti su ja draudžiama. Draudžiama naudotis apsaugos nuo elektros apsauginėmis priemonėmis esant rūkui, lyjant, jei to nenumatė gamintojas.

Žymuo: 25030-TDP-LE.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

5. PRIEDAI

5.1 Prisijungimo sąlygos / projektavimo sąlygos / projektavimo užduotis

Prisijungimo sąlygos Nr. 25-E-4074.

5.2 Projektą rengusių asmenų atestatai ar dokumentai įrodantys, kad projektuotojas turi teisę projektuoti

PDV atestatas Nr. 39933.

5.3 Žemės sklypų registrų centro išrašas, sutikimai

Sklypo Unik. Nr. 4400-4059-6212 registro išrašas.
Servituto nustatymo sutartis.
Užsakovo pritarimas.
Derinimai.

Nr. 25-E-4074

Parengta: 2025-12-18

Galioja iki: 2026-12-18

ELEKTROS VARTOTOJO PRIJUNGIMO SĄLYGOS

KLIENTO PRIJUNGIAMO OBJEKTO DUOMENYS:

Klientas:	RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Kliento kontaktiniai duomenys:	Ulonų g. 2, LT-08245 Vilnius, Vilniaus m. sav., , violeta.konkovskiene@aplan.lt
Objekto pavadinimas:	Parkas
Objekto adresas:	Vytauto Landsbergio-Žemkalnio g. 26, LT-82191 Radviliškis, Radviliškio r. sav.
Investicinio projekto Nr.:	E1N45011370

KLIENTO PARAIŠKOS NR. DUOMENYS:

	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
Nauja leistina naudoti galia (kW):	22	Trifazis
Iš viso leistina naudoti galia (kW):	22	Trifazis
Numatomas apskaitų skaičius:	1	
Komercinės apskaitos spintos spalva:	Standartinė spalva	

1. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma:

ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

2. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

2.1. Pasirinkite ir užsisakykite projektavimo įmonę, kuri atliks projektavimo darbus pagal šių prijungimo sąlygų numatytus techninius sprendinius. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius svetainėje: www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele. Jeigu pageidaujate, kad elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis į klientų aptarnavimo centrą telefonu +370 660 01852.

2.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

2.3. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje <https://www.eso.lt/savitarna>, skiltyje „Paraiškos“.

2.4. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą), patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

Svarbi informacija

2.5. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

2.6. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitaroje <https://www.eso.lt/savitarna> pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

2.7. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

2.8. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

2.9. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

2.10. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

2.11. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

2.12. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

3. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje (Konkreti vieta derinama projektavimo etape) įrengti komercinės apskaitos spintą (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 40 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

3.2. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės Rd-111 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 95 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

3.3. Transformatorinės Rd-111 žemos įtampos prijungimo grupėje įrengti saugiklių/kirtiklių bloką su saugikliais.

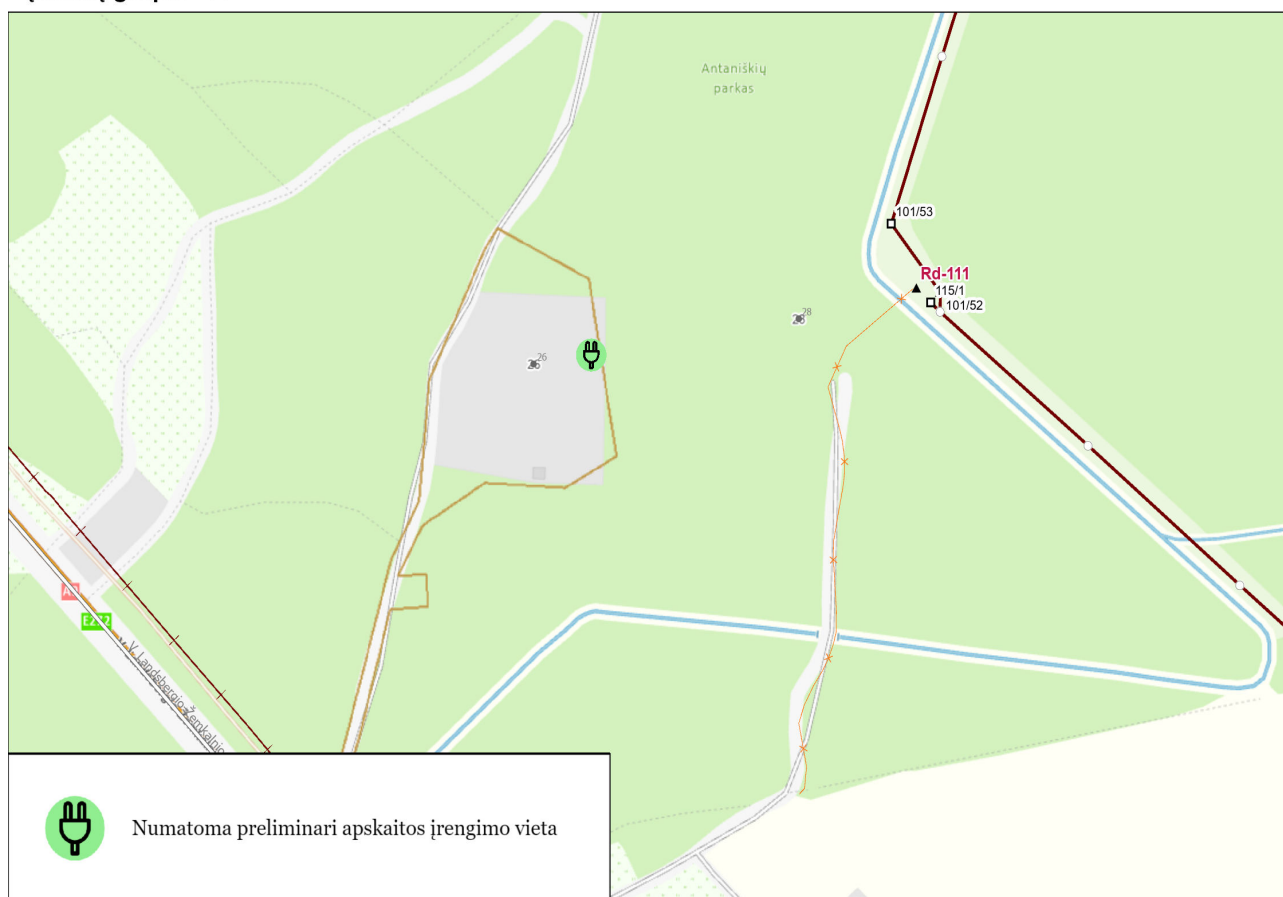
3.4. Elektros grandinėje atlikti trumpųjų jungimų skaičiavimus ir parinkti apsaugas pagal selektyvumą.



4. PRIEDAS PRIE PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.

Paraiškos Nr.: 25-E-4074

Įkainių grupė: 2



Klientų aptarnavimo tel.
+370 660 01852



Dujų avarinė tarnyba tel. 1804
Elektros sutrikimų registravimo tel. 1852



www.eso.lt/savitarna/

Pirminių sprendimų derinimo lentelė

Investicinis numeris: E1N45011370

Projekto pavadinimas: Parkas

Objekto adresas: Vytauto Landsbergio-Žemkalnio g. 26, LT-82191 Radviliškis, Radviliškio r. sav.

Projektuotojas/Rangovas: UAB Maspro

Administracinis rajonas: Radviliškis

Regionas: Šiaulių

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2026-03-09	Patvirtinta

Pirminiai sprendimai patvirtinti: 2026-03-09 09:10

Pirminių sprendimų derinimo lentelė sugeneruota: 2026-03-26 16:35

Pirminių sprendimų derinimo lentelę sugeneravo: Domantas Baigys

Projekto derinimo lentelė

Investicinis numeris:	E1N45011370
Projekto pavadinimas:	Parkas
Objekto adresas:	Vytauto Landsbergio-Žemkalnio g. 26, LT-82191 Radviliškis, Radviliškio r. sav.
Projektuotojas/Rangovas:	UAB Maspro
Projekto numeris:	25030
Darbų rūšis:	NV prijungimas
Administracinis rajonas:	Radviliškis
Regionas:	Šiaulių

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Vyresnysis inžinierius	Monika Naujokienė	2026-06-19	Patvirtinta

Projektas patvirtintas:	2026-06-19 09:54
Projekto derinimo lentelė sugeneruota:	2026-06-19 09:59
Projekto derinimo lentelę sugeneravo:	Domantas Baigys

INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO SUTARTIS

FSUT-2026-106

1. Sutarties sąvokos

- 1.1. **Operatorius** – AB „Energijos skirstymo operatorius“.
- 1.2. **Klientas** – fizinis, juridinis asmuo ar bendra Klientų grupė, jungiantys savo elektros įrenginius prie Operatoriaus elektros tinklų, arba esamas (-i) Klientas (-ai), pageidaujantis padidinti/sumažinti elektros įrenginių leistinąją naudoti galią, keisti elektros energijos tiekimo patikimumą, įrengtąjį vienfazį atvadą pakeisti trifaziu ar trifazį atvadą vienfaziu, iškelti ar rekonstruoti (apsaugoti) esamus tinklus.
- 1.3. **Projektuotojas** – Kliento pasirinktas, įstatymuose nustatytus reikalavimus atitinkantis ūkio subjektas, atliekantis Operatoriaus elektros įrenginių projektavimo darbus.
- 1.4. **Šalys** – Operatorius, Klientas ir Projektuotojas.
- 1.5. **Projektas** – vientisas dokumentas ar dokumentų rinkinys (apimantis ir / ar galintis apimti techninį projektą, darbo projektą, techninį darbo projektą ir / ar kitus privalomus pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus dokumentus), nustatantis projektuojamo statinio ar inžinerinių tinklų ir įrenginių statybos, įrengimo ir / ar rekonstravimo (pertvarkymo) esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas, taip pat, kiek privalomai taikoma pagal galiojančius teisės aktus, atitinkantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (aktuali redakcija), Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, Operatoriaus vidaus teisės aktų ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.
- 1.6. **Prijungimo sąlygos** – Operatoriaus išduodamas dokumentas kuriame nurodomi Kliento ir Operatoriaus veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą, Kliento rekvizitai, elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija, atvado tipas (vienfazis, trifazis) esama leistinoji naudoti galia (kW), naujai perkama leistinoji naudoti galia (kW), objekto numatoma nuosavybės ir turto eksploataavimo riba tarp Kliento ir Operatoriaus.
- 1.7. **Sutartis** – ši Sutartis ir Sutarties priedai, (Prijungimo sąlygos ir parengtas Projektas) sudaro vientisą ir nedalomą dokumentą bei negali būti taikomi ir (ar) aiškinami atskirai.

2. Sutarties objektas

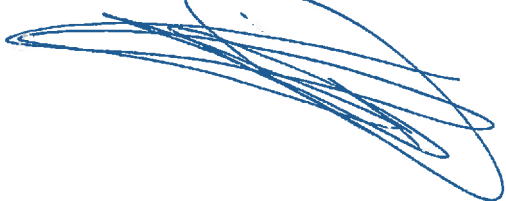
- 2.1. Sutartimi Operatorius įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais suderinti tinkamai parengtą Projektą, o Klientas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka, pasitelkęs Projektuotoją, parengti Operatoriaus elektros tinklų įrengimo Projektą pagal išduotas Operatoriaus Prijungimo sąlygas prijungiamam objektui.

3. Išlaidų apmokėjimo tvarka ir terminai

- 3.1. Projektas galioja 1 metus nuo jo suderinimo su Operatoriumi dienos (kol nepasirašyta prijungimo paslaugos sutartis). Kai pasirašyta prijungimo paslaugos sutartis, projektas galioja tiek, kiek galioja su operatoriumi sudaryta prijungimo sutartis. Pasibaigus projekto galiojimo terminui ar nutraukus prijungimo paslaugos sutartį, Klientas įsipareigoja kompensuoti Operatoriui jo turėtas papildomas, dokumentais pagrįstas, su Projekto rengimu ir suderinimu susijusias išlaidas, kurias sudaro:
 - 3.1.1. Kompensacija už servitutą/apsaugos zoną Nacionalinei žemės tarnybai;
 - 3.1.2. Kompensacija už servitutą/apsaugos zoną privačių žemės sklypų savininkams;
 - 3.1.3. Išlaidos notarui už servituto sutarties parengimą, patvirtinimą ar nutraukimą;
 - 3.1.4. Registrų centro išlaidos dėl servituto/žymų įregistravimo ar išregistravimo;
 - 3.1.5. Išlaidos registruojant žymas - reikiamų failų formavimui/parengimui.

4. Projekto kokybė ir priėmimo tvarka

- 4.1. Projektuotojo parengtas Projektas turi atitikti galiojančių normatyvinių statybos, techninių, statybos specialiųjų dokumentų, elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklių (jeigu taikoma), AB „Energijos skirstymo operatorius“ galiojančių techninių reikalavimų įrenginiams ir techniniams / darbo / techniniams darbo projektams, reikalavimus elektrinių projektavimui, elektros skirstomojo tinklo technologinio plėtros standarto ir kitų normatyvinių dokumentų, reglamentuojančių Projekto rengimą, reikalavimus Projektuotojas užtikrina ir garantuoja, kad prieš atlikdamas projektavimą pagal Kliento užsakymą, apsilankė projektuojamo objekto vietoje ir tinkamai įvertino vietovę, galimus techninius sprendinius, visas galimas Projekto įgyvendinimo rizikas bei visas aplinkybes, susijusias su sėkmingu Projekto įgyvendinimu.
- 4.2. Projektuotojui pirmą kartą pateikus peržiūrai Projektą Operatorius per 5 darbo dienų terminą peržiūri projektinę dokumentaciją, ir jei turi - pateikia pastabas dėl atlikto projektavimo rezultato, nurodo trūkumus ir grąžina projektavimo rezultatą taisymui.
- 4.3. Projektuotojui antrą ir bet kurį vėlesnį kartą pateikus peržiūrai projektavimo rezultatą turi būti atsižvelgta į Operatoriaus anksčiau pateiktas pastabas bei ištaisyti nurodyti trūkumai. Jei Operatoriui antrą ir bet kurį vėlesnį kartą pateiktas projektavimo rezultatas vis tiek neatitinka anksčiau nurodytų reikalavimų, projektavimo rezultatas grąžinamas taisymui ir Operatoriui



pareikalavus, Klientas/Projektuotojas sumoka Operatoriui 100,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį atvejį bei atlygina Operatoriaus dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia pagal šį punktą mokėtina bauda. Jeigu Operatorius po antro karto Projektavimo rezultato peržiūros pateikia naujas pastabas, kurios nebuvo pateiktos pirminiu pateikimu – bauda neskaičiuojama. Trūkumai savo jėgomis ir lėšomis šalinami Projektuotojo.

- 4.4. Jei Operatorius per Sutarties 4.2. punkte nurodytą terminą nepateikia pastabų, laikoma, kad Operatorius pateiktam Projektui pastabų neturi.
- 4.5. Projektuotojas kaip atlikto projektavimo rezultatą Operatoriui pateiks – techninius projektus, kuriuos sudaro:
 - 4.5.1. projektinė dokumentacija;
 - 4.5.2. statybą leidžiantys dokumentai ir (ar) kiti reikalingi leidimai, sutikimai ir pan.;
 - 4.5.3. Projekto ekspertizė (kai ji privaloma ir (ar), kai to pageidauja Klientas);
 - 4.5.4. topografinės nuotraukos, melioracijos / drenažo atstatymo projektai (projekto dalys), įvertinant rekomendacijas archeologinei daliai jei tai yra reikalinga;
 - 4.5.5. sklypo sutvarkymo planai, jei tai yra reikalinga;
 - 4.5.6. dokumentai, patvirtinantys teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, sutikimai dėl žemės naudojimo sąlygų ir kt.);
 - 4.5.7. rekomendacijos dėl pagal techninio projekto nuostatas nepagrindinius darbus (tokius kaip kadastrinių matavimų atlikimas, panaudotos alyvos surinkimas ir (ar) išvežimas, geologinių tyrinėjimų atlikimas ir kt. darbus.
- 4.6. Projektuotojas, apskaičiuodamas statinio ar inžinerinių tinklų statybos sąmatą, privalo vadovautis vėliausios redakcijos UAB „SISTELA“ statinių ir inžinerinių tinklų statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis.
- 4.7. Klientas/Projektuotojas privalo gauti žemės savininkų, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, sutikimai dėl žemės naudojimo sąlygų, sutikimai dėl apsaugos zonos nustatymo ir kt.), parengti visus būtinus dokumentus ir organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą.
- 4.8. Projektuotojas rengdamas techninį projektą ir numatydamas projekte apskaitos spintos, kabelių spintos pastatymo vietą turi suderinti ją su Klientu (-ais) ir bendrasavininku (-ais) (jeigu jie yra).
- 4.9. Visa projektinė medžiaga turi būti parengta vadovaujantis AB ESO techninių ir darbo projektų rengimo reikalavimais (**AB ESO reikalavimai techniniams ir darbo projektams**) bei skirstomojo tinklo technologinės plėtos standartu kuris patalpintas www.eso.lt skiltyje partneriams. Techninio projekto derinimas vykdomas vadovaujantis AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvendinimo tvarka (**AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvendinimo tvarka**). Tvarkos pateikiamos: www.eso.lt skiltyje partneriams.
- 4.10. Su Operatoriumi suderintas Projektas galioja iki 3.1 punkte nurodyto termino. Pasibaigus Prijungimo sąlygų ir/ar Projekto galiojimo terminui, Projekto techniniai sprendiniai ar Projektas turi būti koreguojami pagal Operatoriaus naujai išduodamas Prijungimo sąlygas.
- 4.11. Rangos darbų vykdymo metu pastebėjus faktinės situacijos neatitikimus pagal suderintą projektą patikslinti (pakoreguoti) techninį projektą turi Klientas/Projektuotojas pagal Operatoriaus pateiktas pastabas (pateiktą informaciją).
- 4.12. Kai Prijungimo sąlygų įgyvendinimas negalimas dėl trečiųjų šalių pagal Operatoriaus išduotas paskutines Prijungimo sąlygas projektuotojas turi pateikti tai įrodančius dokumentus (dokumentai patvirtinantys apie įvykdytą projekto apžiūrą, Klientus kurie atsisako ir t.t.).
- 4.13. Jeigu projektavimo eigoje keičiasi prijungimo paraiškoje nurodyti duomenys, parametrai ir t.t. Klientas turi inicijuoti naujos prijungimo paraiškos išdavimą įskaitant ir senos anuliavimą ir projektavimo darbus atlikti pagal naujas Prijungimo sąlygas.

5. Šalių teisės ir pareigos

- 5.1. Klientas įsipareigoja:
 - 5.1.1. savo lėšomis, rizika ir atsakomybe organizuoti ir koordinuoti projektavimo darbų atlikimą;
 - 5.1.2. teisės aktų nustatyta tvarka parengti ir suderinti su visomis kompetentingomis institucijomis, įstaigomis ir organizacijomis ir (ar) kitais inžinerinių tinklų naudotojais ir (ar) savininkais Operatoriaus elektros tinklų Projektą;
 - 5.1.3. kreiptis į atitinkamą kompetentingą instituciją dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo ir šį dokumentą gauti, jei pagal galiojančius teisės aktus toks dokumentas reikalingas Prijungimo paslaugai gauti.
- 5.2. Operatorius įsipareigoja:
 - 5.2.1. Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais užtikrinti Klientui tinkamą projektavimo darbų koordinavimą ir savalaikį projektavimo darbų priėmimą;



- 5.2.2. jeigu ši Sutartis nutraukiama dėl Operatoriaus kaltės, atlyginti Klientui jo dėl Sutarties nutraukimo patirtus dokumentais pagrįstus tiesioginius nuostolius;
- 5.2.3. suteikti reikiamus įgaliojimus veikti Operatoriaus vardu (jei tokie įgaliojimai yra reikalingi);
- 5.2.4. pateikti Klientui visus reikalingus turimus techninius duomenis bei kitą dokumentaciją.
- 5.3. Projektuotojas įsipareigoja:
- 5.3.1. laikytis visų sutartyje su Klientu, bei šioje Sutartyje nurodytų įsipareigojimų;
- 5.3.2. bendradarbiauti, bei nedelsiant teikti informaciją Operatoriui apie darbų vykdymo eigą;
- 5.3.3. užtikrinti, kad Sutartį pasirašytų tik tie Klientai, kurie kreipėsi į Projektuotoją dėl Projekto parengimo, ir tik nustačius jų tapatybę, tais atvejais, kai Projektuotojui pavedama organizuoti Sutarties pasirašymą su bendra Klientų grupe;
- 5.3.4. tinkamai laikytis kitų teisės aktuose, bei šioje Sutartyje numatytų reikalavimų;
- 5.3.5. vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ – Projektuotojas Projekto originalą (-us) – Projektą su originaliais parašais arba kompiuterines laikmenas su įrašytu ir privalančių pasirašyti asmenų elektroniniais parašais pasirašytu Projektu saugo Lietuvos vyriausiojo archyvaro nustatyta tvarka nuolat;
- 5.3.6. užtikrinti, kad į projektinę sąmatą būtų įtrauktos visos išlaidos ir sąnaudos, reikalingos prijungimo paslaugos Projektui įgyvendinti.
- 5.4. Projektuotojui suteikiami įgaliojimai:
- 5.4.1. Operatoriaus vardu, šios Sutarties apimtyje atlikti visus veiksmus, susijusius su Operatoriaus tinklų projektavimu, rekonstravimu:
- 5.4.1.1. teikti prašymus valstybinėms ir savivaldybių įstaigoms, įmonėms, organizacijoms ir gauti iš jų sutikimus, statybą leidžiančius dokumentus, bei atlikti visus reikiamus veiksmus, susijusius su minėtų dokumentų gavimu;
- 5.4.1.2. atstovauti Operatoriaus vardu ir Operatoriaus interesais visose valstybės, savivaldybių institucijose, taip pat visuomeninėse ir kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, bei santykiuose su trečiaisiais (fiziniais ir (ar) juridiniais) asmenimis, Operatoriaus vardu pasirašyti, pateikti, gauti visus reikiamus dokumentus ir atlikti kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais;
- 5.4.1.3. teikti prašymus ir kitus reikalingus dokumentus žemės savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinio sutikimo gavimui dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo bei registravimo Nekilnojamo turto kadastre ir registre.

6. Atsakomybė

- 6.1. Šalis, neįvykdžiusi savo prievolių pagal Sutartį arba įvykdžiusi jas netinkamai, privalo kitos Šalies reikalavimu atlyginti visus pagrįstus tiesioginius nuostolius, išskyrus Sutartyje ir įstatymuose numatytas išimtis.
- 6.2. Šalių susitarimu civilinė atsakomybė pagal Sutartį netaikoma šiais atvejais:
- 6.2.1. jei prievolė neįvykdyta ar įvykdyta netinkamai dėl nenugalimos jėgos aplinkybių;
- 6.2.2. kitais Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose numatytais atvejais.

7. Sutarties galiojimas, keltimas ir nutraukimas

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.
- 7.2. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.
- 7.3. Sutartis vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų gali būti nutraukta šiais atvejais:
- 7.3.1. jei Sutarties įvykdyti negalima dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar neveikimo ir šios kliūtis negalima pašalinti;
- 7.3.2. jei Sutarties negalima įvykdyti dėl aplinkybių, kurių Šalys negali kontroliuoti ar negalėjo numatyti sutarties sudarymo metu (*force majeure*).
- 7.4. Šalys susitaria, kad Klientas nesant Operatoriaus kaltės turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai nesikreipiant į teismą įspėjus Operatorių prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 7.5. Vienašalis Sutarties nutraukimas 7.4 punkte numatytu atveju yra laikomas Sutarties nutraukimu dėl Kliento kaltės, ir Operatorius dėl tokio nutraukimo įgyja teisę į patirtų dokumentais pagrįstų tiesioginių nuostolių atlyginimą.
- 7.6. Šalių susitarimu Klientui Operatoriaus savitarnos svetainėje, esant techninėms galimybėms, elektroniskai patvirtinus, jog Klientas sutinka su Sutarties sąlygomis, arba pasirašius Sutartį sertifikuotu elektroniniu parašu, laikoma, jog Klientas (Operatoriaus savitarnos svetainėje užregistruotas asmuo) pasirašė Sutartį elektroninėmis ryšių priemonėmis.
- 7.7. Sutartis gali būti keičiama ir papildoma Šalių susitarimu. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių parašais arba, esant techninėms galimybėms, yra sudaryti Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.6. punkte nurodyta tvarka.

8. Konfidencialumas

- 8.1. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį Šalių gauta informacija yra konfidenciali ir viešai neskelbiama be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos įstatymų imperatyviai numatytus atvejus.
- 

- 8.2. Šalys susitaria, kad informacijos pateikimas nebus laikomas Bendrųjų sąlygų 8.1 punkto pažeidimu, jeigu informacija pateikiama audito įmonei, kuri pagal sutartį atlieka Šalių veiklos ar finansinės atskaitomybės auditą ir (ar) informacija perduodama bet kurios iš Šalių akcininkui, turinčiam kontrolinį akcijų paketą, ir (ar) su juo susijusioms įmonėms ir jeigu informacijos gavėjas bus įpareigotas laikytis ne mažesnių konfidencialumo įsipareigojimų, nei numatyta Sutartyje.

9. Asmens duomenų apsauga

- 9.1. Operatorius tvarko Kliento asmens duomenis paslaugų teikimo, sutarčių sudarymo ir vykdymo, atsiskaitymo už teikiamas paslaugas, įsiskolinimo valdymo, administravimo ir išieškojimo bei teisės aktuose numatytų Operatoriaus funkcijų bei pareigų vykdymo tikslais.
- 9.2. Operatorius taip pat gali tvarkyti Kliento kontaktinius asmens duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais (siūlant vartotojams naujus produktus, paslaugas, taip vykdant vartotojų nuomonės apklausas, siekiant gerinti Operatoriaus paslaugų kokybę, vartotojų patirtį bei vystyti naujas paslaugas ir produktus), kai Klientas yra davęs tam sutikimą.
- 9.3. Klientas susisiekęs su Operatoriumi raštu ir Operatoriui nustačius asmens tapatybę, gali įgyvendinti šias savo asmens duomenų teises:
- 9.3.1. susipažinti su tvarkomais savo asmens duomenimis;
- 9.3.2. reikalauti ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslius savo asmens duomenis;
- 9.3.3. reikalauti sunaikinti asmens duomenis arba sustabdyti, išskyrus saugojimą, asmens duomenų tvarkymo veiksmus, jei tai atliekama pažeidžiant teisės aktų reikalavimus;
- 9.3.4. gauti su savimi susijusius asmens duomenis, kuriuos jis pateikė susistemintu, įprastai naudojamu ir kompiuterio skaitomu formatu;
- 9.3.5. apriboti savo asmens duomenų tvarkymą pagal taikomus teisės aktus, pvz. laikotarpiui, per kurį Klientas įvertins, ar asmuo turi teisę prašyti, kad jo asmens duomenys būtų ištrinti;
- 9.3.6. tuo atveju, kai asmens duomenys yra tvarkomi sutikimo pagrindu – pareikšti nesutikimą tvarkyti asmens duomenis nedarant poveikio sutikimu grindžiamo atšaukimo teisėtumui;
- 9.3.7. pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai.
- 9.4. Operatorius siekdamas užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą turi teisę perduoti Kliento asmens duomenis Operatoriaus vardu ir (ar) jo nurodymu veikiantiems tretiesiems asmenims teikiantiems Klientų aptarnavimo, programinės įrangos priežiūros, apskaitos, įsiskolinimų administravimo ir kitas paslaugas.
- 9.5. Operatorius tvarko Kliento asmens duomenis ne ilgiau, nei to reikalauja nurodyti duomenų tvarkymo tikslai ar numato taikomi teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimo terminas.
- 9.6. Aukščiau nurodytais tikslais Operatorius tvarko šiuos Kliento asmens duomenis: vardą, pavardę, asmens kodą arba gimimo datą, adresą, telefono numerį, el. pašto adresą, suvartojimo duomenis, mokėjimų duomenis (mokėtinas sumos, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.) ir kitus Kliento pateiktus duomenis bei kitą su šios Sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.7. Detalesnė informacija apie Kliento asmens duomenų tvarkymą ir susijusias teises viešai skelbiama Operatoriaus internetinėje svetainėje www.eso.lt/privatumas.
- 9.8. Projektuotojas tvarko Kliento asmens duomenis Projektavimo paslaugų teikimo, Projektavimo sutarčių sudarymo ir vykdymo tikslais.
- 9.9. Projektuotojas tvarko Kliento asmens duomenis ne ilgiau, nei to reikalauja nurodyti duomenų tvarkymo tikslai ar numato taikomi teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimo terminas.
- 9.10. Aukščiau nurodytais tikslais Projektuotojas tvarko šiuos Kliento asmens duomenis: vardą, pavardę, parašą, asmens kodą arba gimimo datą, adresą, telefono numerį, el. pašto adresą, elektros suvartojimo duomenis, mokėjimų duomenis (mokėtinas sumas, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.) ir kitus Kliento pateiktus duomenis bei kitą su Projektavimo sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.11. Klientas yra informuotas, kad jo asmens duomenys (vardas, pavardė, parašas) taps žinomi kitiems sutartį pasirašantiems klientams tuo atveju, jeigu kliento pasirašoma sutartis yra sudaroma dėl bendros klientų grupės Projekto ir tai nebus laikoma šalių konfidencialumo pažeidimu.

10. Baigiamosios nuostatos

- 10.1. Sutartis sudaryta tik Sutarties Šalių naudai ir jokia Sutarties nuostata nebus aiškinama kaip suteikianti kokias nors trečiajai šaliai teisę pareikšti ieškinį ar teistis, ar kaip sukurianti kokias nors kitas prievolės bei atsakomybę trečiųjų šalių atžvilgiu.



- 10.2. Nepavykus ar uždelsus pasinaudoti kokia nors teise ar teisių gynbos priemone pagal Sutartį, tai nebus laikoma atsisakymu nuo tokios teisės ar teisių gynbos priemonės. Tik vienareikšmis raštiškas šalies patvirtinimas apie atsisakymą gali būti traktuojamas kaip atsisakymas nuo tam tikros teisės ar gynbos priemonės.
- 10.3. Sutarties nutraukimas ar laikotarpio pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų, kurie pagal savo pobūdį turėtų ir toliau išlikti galioje¹. Šalys ir toliau visiškai atsako už visus atsiskaitymo įsipareigojimus, priimtus iki Sutarties nutraukimo ar laikotarpio pasibaigimo.
- 10.4. Visi pranešimai, ataskaitos ir kitas susirašinėjimas, vykdam Sutartį, įteikiami Sutarties šaliai pasirašytinai arba siunčiami paštu ar el. paštu. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, raštiški pranešimai laikomi gautais šiais atvejais:
- 10.4.1. jei praėjo 5 (penkios) kalendorinės dienos po to, kai jis buvo išsiųstas registruotu paštu;
- 10.4.2. išsiuntimo el. paštu dieną, o jei tai buvo ne darbo diena – kitą darbo dieną;
- 10.4.3. įteikiant pasirašytinai tą dieną, kai gavėjas gauna savo adresu jam pateiktą informaciją ir pasirašo, kad ją gavo.
- 10.5. Jeigu keičiasi Sutartį pasirašiusių Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ir (ar) kiti rekvizitai, tai Šalys privalo apie tai informuoti viena kitą raštu arba paskelbti apie rekvizitų pasikeitimą viešu skelbimu².
- 10.6. Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 10.7. Ginčai tarp Šalių vykdam Sutartį sprendžiami derybų keliu. Nepavykus ginčų išspręsti derybų keliu, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.
- 10.8. Sutartis sudaroma Šalims pasirašant vieną Sutarties egzempliorių, kuris grąžinamas Klientui (išskyrus Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.6 punkte numatytus atvejus, kai Sutartis sudaroma elektroniniu būdu). Operatorius saugo Šalių pasirašyto ir Klientui grąžinto Sutarties egzemplioriaus elektroninę (skenuotą) versiją. Klientui grąžintas Sutarties egzempliorius ir Operatoriaus saugoma tokio egzemplioriaus elektroninė (skenuota) versija turi vienodą juridinę galią.

11. Priedami dokumentai

- 11.1. PRIDEDAMA. Bendros Klientų grupės narių rekvizitai ir parašai 1 lapas.

¹ įskaitant, bet neapsiribojant, teisių gynbos priemones, pesižadėjimus kompensuoti, konfidencialumo įsipareigojimus ir ginčų sprendimą.

² Šalis, neįvykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų ar atskirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

Operatoriaus rekvizitai ir parašai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Pagrindinės buveinės adresas:
Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius, Lietuva

Identifikavimo kodas 304151376
Bendras AB ESO telefonas: 1852
Kontaktinis elektroninio pašto adresas:
info@eso.lt
Interneto svetainės adresas:
www.eso.lt

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Atstovo pareigos:
Tinklų plėtros skyriaus vadovas

Donatas Kiltinavičius
(atstovo vardas ir pavardė, parašas)

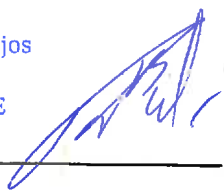


Klientas

Esu susipažinęs su Sutarties nuostatomis.
Su Sutarties sąlygomis sutinku.

Radviliškio rajono
savivaldybės administracijos
direktorius pavaduotoja
RAIMONDA BALINSKIENĖ

2026-02-17
(data, vardas ir pavardė, parašas)



Projektuotojas / projektavimo įmonės atstovas
Esu susipažinęs su Sutarties nuostatomis.
Su Sutarties sąlygomis sutinku.

25-E-4074, 2025-12-22, A. Kuoris
(Prijungimo sąlygų nr., data, vardas ir pavardė, parašas)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-10-27 10:31:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2028011
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-01-05
Radviliškis

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Radviliškis

Unikalus daikto numeris: 4400-4059-6212

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7157/0012:195 Radviliškio m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2233-8242

Žemės sklypo plotas: 75.1976 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 8.8767 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 1.5433 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 7.3334 ha

Miško žemės plotas: 57.2454 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 71.4664 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2025-01-31

Kelių plotas: 0.5378 ha

Vandens telkinių plotas: 3.8680 ha

Kitos žemės plotas: 4.6697 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.8

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 155573 Eur

Miško medynų vertė: 32411 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 228000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-07-20

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-07-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo

įsakymas Nr. 30VJ-(14.30.2)-1318

2015-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1451-(14.30.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077

2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1451-(14.30.110.)

Plotas: 0.0231 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-06

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 30SK-1451-(14.30.110.)

Plotas: 0.0579 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis
skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.7821 ha

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.7821 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 3.8386 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 57.2454 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 4.5407 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 4.8823 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.0336 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Tyrens Lietuva", a.k. 234004210
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1259
 2015-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-05
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-6212, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 30SK-1451-(14.30.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100716284
 Įregistravimo pagrindas: 2025-01-30 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Radviliškio rajono savivaldybėje 3-20
 Įregistravimo data: 2025-02-05
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 48685 kv. m, nuo 2025-10-17
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100740374
 Įregistravimo pagrindas: 2025-07-18 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-12-08 Projektas E2N4396639
 Įregistravimo data: 2025-07-22
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15250 kv. m, nuo 2025-10-17
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100739052
 Įregistravimo pagrindas: 2025-07-04 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2022-02-02 Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai 95
 Įregistravimo data: 2025-07-08
 Duomenų pakeitimo pagrindas: 2025-10-03 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos; 2023-12-21 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti

(modernizuoti) pastatą (-us) SSIYV-20-231221-00028

Duomenų pakeitimo data: 2025-10-08

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 47842 kv. m, nuo 2025-10-17

- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100720952**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-03 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-03-03 Elektros tinklo apsaugos zonos planas Radviliškio r. Linkaičių k. Arsenalo g. 3**
Įregistravimo data: **2025-03-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6 kv. m, nuo 2025-10-17**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100209381**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data: **2022-01-18**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2025-05-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-05-06 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-364 'Dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo 1-119**
Duomenų pakeitimo data: **2025-05-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **198 kv. m, nuo 2025-10-17**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100191621**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data: **2022-01-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **494 kv. m, nuo 2025-10-17**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183350**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **153 kv. m, nuo 2025-10-17**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100183252**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-364**
Įregistravimo data: **2021-12-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **7 kv. m, nuo 2025-10-17**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

SERVITUTO IR APSAUGOS ZONŲ NUSTATYMO ŽEMĖS SKLYPUI SUTARTIS

Radviliškis, du tūkstančiai dvidešimt šeštųjų metų gegužės aštunta diena

Mes, Lietuvos Respublika, kodas 111105555, toliau sutartyje vadinama **Savininkas**, kuriai atstovauja Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau - **Savininko atstovas**), per įgaliotą asmenį, kurio vardas ir pavardė Mindaugas Petkevičius, veikiantis pagal 2025 m. gruodžio 23 d. įgaliojimą, notarinio registro Nr. 3825, patvirtintą Vilniaus miesto 2 - ojo notarų biuro notaro Rolando Kirlio,

ir **AB “Energijos skirstymo operatorius”**, kodas 304151376, teisinė forma: akcinė bendrovė, buveinės adresas: Vilnius, Laisvės pr. 10, duomenys apie juridinį asmenį kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, toliau sutartyje – **Servituto turėtojas**, kuriam atstovauja Aivaras Žiaunys, veikiantis pagal 2025 m. sausio 9 d. perįgaliojimą, notarinio registro Nr. 265, patvirtintą Šiaulių miesto 4- ojo notarų biuro notarės Gintarės Šatienės,

toliau Savininko atstovas ir Servituto turėtojas bendrai vadinami **Šalimis**, sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Savininko atstovas suteikia Servituto turėtojui teisę naudotis šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis 373,00 kv. m. ploto dalimi žemės sklype, kurio unikalus Nr. 4400-4059-6212, kadastro Nr. 7157/0012:195 Radviliškio m. k.v., paskirtis - miškų ūkio, naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai, bendras žemės sklypo plotas 75,1976 (septyniasdešimt penki ir vienas tūkstantis devyni šimtai septyniasdešimt šešios dešimttūkstantosios) ha, adresas: Radviliškio r. sav. Radviliškio m.

Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 44/2028011.

Nekilnojamojo turto registro duomenys, charakterizuojantys Daiktą, nurodyti vadovaujantis 2026-04-27 Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių teritorinio registratoriaus atliktu duomenų sandoriui patikslinimu, užsakymo Nr. 48473951:

Nekilnojamojo turto registre registruojant turtą suteiktas registro įrašo Nr.:	44/2028011
Adresas	Radviliškio r. sav. Radviliškio m.
Nekilnojamas daiktas	Žemės sklypas
Unikalus Nr.	4400-4059-6212
Kadastrinis adresas	7157/0012:195 Radviliškio m. k.v.
Paskirtis	Miškų ūkio
Naudojimo būdas	Ūkinių miškų sklypai
Daikto istorinė kilmė	Gautas padalijus daiktą
Bendras žemės sklypo plotas	75.1976 (septyniasdešimt penki ir tūkstantis devyni šimtai septyniasdešimt šešios dešimttūkstantosios) ha
Užstatytas plotas	Įrašų nėra
Matavimų tipas	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė	174226,00 (vienas šimtas septyniasdešimt keturi tūkstančiai du šimtai dvidešimt šeši) Eur
Žemės sklypo vertė	44069,00 (keturiasdešimt keturi tūkstančiai šešiasdešimt devyni) Eur
Vidutinė rinkos vertė	286573,00 (du šimtai aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai penki

	šimtai septyniasdešimt trys) Eur
Vertės nustatymo data	2026-03-26
Kadastro duomenų fiksavimo data	2015-07-20
Daikto priklausiniai iš kito registro	Irašų nėra
Daikto priklausiniai iš to paties registro	Irašų nėra
Nuosavybė	Nuosavybės teisė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555, 1/1 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2011-10-21, Nr. 30VĮ-(14.30.2.)-1318; Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-12-28, Nr. 30SK-1451-(14.30.110.)
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	Valstybinės žemės patikėjimo teisė Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880 Įregistravimo pagrindas: Perdavimo - priėmimo aktas, 2018-01-08, Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1; Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2017-12-20, Nr. 1077 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-15
Kitos daiktinės teisės	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-12-28, Nr. 30SK-1451-(14.30.110.) Plotas: 0.0579 (nulis ir penki šimtai septyniasdešimt devynios dešimttūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2016-01-06 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-12-28, Nr. 30SK-1451-(14.30.110.) Plotas: 0.0231 (nulis ir du šimtai trisdešimt viena dešimttūkstantoji) ha Įrašas galioja: Nuo 2016-01-06
Juridiniai faktai	Irašų nėra
Žymos	Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 0.0336 (nulis ir trys šimtai trisdešimt šešios dešimttūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės

	naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 4.8823 (keturi ir aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai dvidešimt trys dešimt tūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 4.5407 (keturi ir penki tūkstančiai keturi šimtai septynios dešimt tūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 57.2454 (penkiasdešimt septyni ir du tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt keturios dešimt tūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01 Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019-06-06, Nr. XIII-2166; Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas, 2019-12-19, Nr. 3D-711 Plotas: 3.8386 (trys ir aštuoni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt šešios dešimt tūkstantosios) ha Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu	Įrašų nėra
Daikto registravimas ir kadastro žymos	Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas) Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-12-28, Nr. 30SK-1451-(14.30.110.) Įrašas galioja: Nuo 2016-01-05 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) UAB "Tyrens Lietuva", a.k. 234004210 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-07-20; Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-05-17, Nr. 2M-M-1259 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-05

Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100856655
 Įregistravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
 Įregistravimo data: 2026-01-08
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6186 kv. m, nuo 2026-03-07
 Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100778869
 Įregistravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251
 Įregistravimo data: 2026-01-05
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6186 kv. m, nuo 2026-03-07
 Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100770585
 Įregistravimo pagrindas: 2025-12-08 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2025-12-03 Projektas E1E42500004
 Įregistravimo data: 2025-12-15
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 947 kv. m, nuo 2026-03-07
 Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100740374
 Įregistravimo pagrindas: 2025-07-18 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-12-08 Projektas E2N4396639
 Įregistravimo data: 2025-07-22
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 15250 kv. m, nuo 2026-03-07
 Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Teritorijos unikalus numeris: 100739052
 Įregistravimo pagrindas: 2025-07-04 Prašymas
 Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarija; 2022-02-02 Inžinerinės infrastruktūros vystymo planai 95
 Įregistravimo data: 2025-07-08
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 47842 kv. m, nuo 2026-03-07
 Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III

skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100720952

Įregistravimo pagrindas: 2025-03-03 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2025-03-03 Elektros tinklo apsaugos zonos planas Radviliškio r. Linkaičių k. Arsenalo g. 3

Įregistravimo data: 2025-03-07

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6 kv. m, nuo 2026-03-07

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100716284

Įregistravimo pagrindas: 2025-01-30 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2025-01-21 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Radviliškio rajono savivaldybėje 3-20

Įregistravimo data: 2025-02-05

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 48685 kv. m, nuo 2026-03-07

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100209381

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo 1-364

Įregistravimo data: 2022-01-18

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 198 kv. m, nuo 2026-03-07

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100191621

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo 1-364

Įregistravimo data: 2022-01-03

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 494 kv. m, nuo 2026-03-07

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100183350

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo 1-364

Įregistravimo data: 2021-12-29

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 153 kv. m, nuo 2026-03-07

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100183252

Įregistravimo pagrindas: 2021-12-21 Įsakymas dėl Radviliškio

	elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo 1-364 Įregistravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2026-03-07
Registro pastabos	Įrašų nėra

1.2. Sutarties 1.1 punkte nurodytą žemės sklypą Savininko atstovas valdo patikėjimo teise pagal šiuos dokumentus: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Nr. 1077, 2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktą Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1.

1.3. Šia sutartimi Savininko atstovas suteikia Servituto turėtojui teisę naudotis Savininko atstovo patikėjimo teise valdomo šios sutarties 1.1 punkte nurodyto žemės sklypo dalimi šioje sutartyje numatytomis sąlygomis, o Servituto turėtojas įsipareigoja naudotis suteikta teise nepažeidžiant šioje sutartyje numatytų naudojimosi žemės sklypu sąlygų. Savininko atstovas sutinka, kad 1.1 punkte nurodytame žemės sklype būtų nustatytos Elektros tinklų apsaugos, t. y. apsaugos zonos, kurių ribos sutampa su šioje sutartyje nustatomų servitutų ribomis, (toliau šioje sutartyje vadinamos **Apsaugos zonomis**) ir Servituto turėtojo prašymu bei lėšomis šios Apsaugos zonos būtų įrašytos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą (toliau – NTR).

1.4. Savininko atstovas (jo atstovas) pareiškė, kad aukščiau nurodytas žemės sklypas valdomas Savininko atstovo patikėjimo teise. Savininko atstovas (jo atstovas) pareiškė, kad minėtas žemės sklypas niekam neparduotas, nepadovanotas, kitaip neperleistas, nesuteiktas neatlyginamai naudotis, neįkeistas, neareštuotas, nėra teismo ginčo objektas, teisė disponuoti žemės sklypu neatimta ir neapribota, tretieji asmenys į žemės sklypą neturi jokių teisių ir pretenzijų, išskyrus suvaržymus ir apribojimus, įregistruotus viešuosiuose registruose.

1.5. Žemės sklypo ir jo dalies, kuriai nustatomas servitutas ir Apsaugos zonos, planas pridedamas prie šios sutarties (1 priedas) ir yra neatskiriama šios sutarties dalis.

1.6. Servitutas ir Apsaugos zonos nustatomos žemės sklypo daliai, skirtai tiesti (įrengti), aptarnauti, naudoti bei Elektros tinklams tiesti ir elektros įrengimams, pagal projektą, kurio investicinis Nr. E1N45011370 (toliau šioje sutartyje vadinamas Energetikos objektu).

1.7. Energetikos objektas, kuriam tiesti šia sutartimi nustatomas servitutas ir Apsaugos zonos, pridedamame prie šios sutarties plane (1 priedas) yra apribotas taškais 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-1, servituto unikalus Nr. 100-070-530. Servituto ir Apsaugos zonų plotą tarp taškų nuo 1 iki 69 sudaro 373 kv. m. Visa žemės sklypo dalis, kuriai šia sutartimi nustatomas servitutas ir Apsaugos zonos, toliau šioje sutartyje vadinama „**žemės sklypo dalimi**“.

2. SERVITUTO IR SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ TURINYS

2.1. Servituto turėtojui šia sutartimi suteikiama teisė žemės sklypo dalyje nekliudomai įrengti 1.6 punkte nurodytą Energetikos objektą, taip pat prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Servituto turėtojui priklausančio ir eksploatuojamo Energetikos objekto, esančio žemės sklypo dalyje, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jo įrengimo, techninės priežiūros, remonto, eksploatavimo, rekonstravimo, modernizavimo, paleidimo, derinimo darbus, bandymus, matavimus, avarinį bei technologinį valdymą, taip pat įrengti naujus Energetikos objektus, neišplečiant šia sutartimi nustatytų servituto ribų.

2.2. Šalys susitaria, kad servituto ir Apsaugos zonų suteikiamomis teisėmis galės naudotis ne tik pats Servituto turėtojas, bet ir tretieji asmenys, kuriuos Servituto turėtojas pasitelkia siekdamas tinkamai įgyvendinti servituto suteikiamas teises.

2.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu servituto suteikiamų teisių apimtis gali būti keičiama tik abiejų Šalių raštišku susitarimu.

2.4. Savininko nuostoliams, atsiradusiems dėl servituto ir Apsaugos zonų nustatymo žemės sklypo dalyje, atlyginti Servituto turėtojas prieš pasirašant šią sutartį į valstybės įmonės Valstybinių

miškų urėdijos sąskaitą (Nr. LT84 7044 0600 0812 3597, esančią AB SEB banke) 2026-04-21 mokėjimo nurodymu Nr. s0225301 pervėdė 32,49 Eur (trisdešimt dviejų eurų 49 centų) dydžio vienkartinę kompensaciją (toliau – Kompensacija), apskaičiuotą vadovaujantis Kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui ir kompensacijos už naudojimąsi valstybinės žemės patikėtinių sandoriu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 2 d. nutarimu Nr. 1541. Šalys susitaria, kad nurodyta Kompensacija apima ir nuostolius, susijusius su Apsaugos zonų žemės sklypo dalyje nustatymu bei taikymu.

2.5. Servitutas ir Apsaugos zonos nustatomi neterminuotam laikotarpiui.

2.6. Jeigu tam tikra naudojimosi žemės sklypu teisė šioje sutartyje konkrečiai neįvardinta, tačiau ji betarpiškai susijusi su numatytais sutartyje teisėmis, laikoma, kad tokia teisė yra suteikta.

2.7. Servituto nustatymas neatima iš Savininko atstovo naudojimosi žemės sklypu teisių, sudarančių servituto turinį, jeigu šių teisių įgyvendinimas netrukdo nustatytam servitutui.

2.8. Savininko atstovas patvirtina, kad jam yra žinoma, jog papildomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos žemės sklypui pradedamos taikyti nuo žymos apie nustatytas Apsaugos zonas viešame registre padarymo dienos. Šalys susitaria, kad atskiras pranešimas apie pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas Savininko atstovui nebus siunčiamas. Apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo pabaigą informuojama teisės aktuose nustatyta tvarka.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. atstovas įsipareigoja:

3.1.1. Apsaugos zonos laikytis teisės aktų nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų bei veiklos apribojimų. Apsaugos zonos nustatytos žemės naudojimo sąlygos Savininko atstovui yra žinomos.

3.1.2. žemės sklypą, kurio daliai nustatytas servitutas naudoti taip, kad Servituto turėtojas galėtų tinkamai Savininko įgyvendinti servitutu nustatytas naudojimosi žemės sklypo dalimi teises;

3.1.3. netrukdyti Servituto turėtojui naudotis šia sutartimi suteikiamomis teisėmis;

3.1.4. nedelsiant informuoti Servituto turėtoją apie naujai paaiškėjusias aplinkybes, turinčias įtakos servituto suteikiamų naudojimosi žemės sklypo dalimi teisių įgyvendinimui;

3.1.5. informuoti Servituto turėtoją apie žemės sklypo, kuriam nustatomas servitutas ir Apsaugos zonos perleidimą tretiesiems asmenims;

3.1.6. nesuteikti tretiesiems asmenims analogiškų naudojimosi žemės sklypo dalimi teisių, jeigu šių teisių įgyvendinimas trukdys įgyvendinti nustatytą servitutą.

3.2. Servituto turėtojas įsipareigoja:

3.2.1. įgyvendinti tik šia sutartimi suteiktas bei betarpiškai su jomis susijusias naudojimosi žemės sklypo dalimi teises;

3.2.2. nedelsiant informuoti Savininko atstovą apie naujai paaiškėjusias aplinkybes, turinčias įtakos suteikiamų naudojimosi žemės sklypo dalimi teisių įgyvendinimui;

3.2.3. žemės sklypo dalyje, kurioje nustatytas servitutas, įrengiant Energetikos objektą, taip pat jį eksploatuojant, atliekant priežiūrą, rekonstrukciją, remontą ir kitus darbus nekirsti medžių;

3.2.4. žemės sklypo dalyje, kurioje nustatytas servitutas, leisti Savininko atstovui auginti želdinius be atskiro Servituto turėtojo pritarimo (derinimo);

3.2.5. naudodamasis šia sutartimi nustatomo servituto suteiktomis teisėmis, nepažeisti ir nevaržyti žemės sklype nustatytų kitų servitutų, kurie ribojasi su šia sutartimi nustatomu servitutu, naudotojų teisių. Taip pat įsipareigoja užtikrinti, kad žemės sklypo dalyje, kurioje šia sutartimi nustatomas servitutas, po visų darbų atlikimo bus atkurta žemės sklype esamų servitutų, kurie ribojasi su šia sutartimi nustatomu servitutu, pradinė padėtis, kuri buvo prieš vykdant minėtus darbus.

4. KITOS SĄLYGOS

4.1. Šalys susitaria, kad, Servituto turėtojui atlyginus šioje sutartyje nustatyta tvarka, Savininko atstovas nepretenduos į jokių kitų užmokesčių ir/ar nuostolių atlyginimą dėl servituto ir Apsaugos zonų nustatymo, taip pat nereikalaus jokiais būdais ir/ar atvejais patiriamų nuostolių atlyginimo šios sutarties sąlygomis ar neturės kitų pretenzijų ar reikalavimų. Žemės mokesčio, žemės nuomos mokesčio ir kitų mokesčių, susijusių su žemės sklypo dalies naudojimu, Servituto turėtojas neatlygina.

4.2. Servituto turėtojas atlygina žemės sklypui padarytą žalą teisės aktų nustatyta tvarka ir esant įstatyme nustatytoms civilinės atsakomybės sąlygoms (Civilinio kodekso 6.245 straipsnis).

4.3. Servituto turėtojas įsipareigoja, vykdydamas Energetikos objekto priežiūrą, rekonstrukciją, remontą ir kitus darbus pagal šios sutarties 2.1. punktą, atkurti žemės sklypo būklę į pradinę padėtį, buvusią prieš vykdant nurodytus darbus arba atlyginti Savininko atstovui su tuo susijusius nuostolius, jei jie patirti dėl šiame punkte nurodytos Servituto turėtojo pareigos nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

4.4. Savininko atstovas, suteikdamas teisę Servituto turėtojui įrengti Energetikos objektą žemės sklype, kurį valdo patikėjimo teise (toliau – Patikėtinis), neprisiima atsakomybės už žalą, kuri gali atsirasti dėl Patikėtinio vykdomos ūkinės veiklos, kuriai vykdyti jam yra perduotas žemės sklypas.

4.5. Servituto turėtojas pripažįsta ir sutinka, kad Savininkas ar (ir) Patikėtinis nebus atsakingas už Energetikos objekto bet kokią pažeidimą ar sugadinimą, kuris galėtų atsirasti dėl Patikėtinio vykdomos ūkinės veiklos (kuriai vykdyti Patikėtinio patikėjimo teise yra perduotas žemės sklypas) ir (ar) už jokių nuostolių ar žalą, kurią dėl tokių pažeidimų ar sugadinimų galėtų patirti:

4.5.1. Energetikos objekto savininkas (Energetikos tinklų valdytojas);

4.5.2. kiti asmenys (pvz., vartotojai).

4.6. Servituto turėtojas prisiima atsakomybę už tinkamą Energetikos objekto įrengimą ir apsaugą, įskaitant pareigą pasirinkti tinkamą Energetikos objekto vietą (gylį), technologinę apsaugą ir kitas reikiamas priemones, užtikrinančias Energetikos objekto nepažeidžiamumą dėl Patikėtinio vykdomos ūkinės veiklos.

4.7. Šalys gali kreiptis į teismą ir prašyti pakeisti servituto turinį ar panaikinti servitutą ir Apsaugos zonas, jei iš esmės pasikeičia aplinkybės ar atsiranda nenumatytų aplinkybių, dėl kurių servituto suteikiamų teisių įgyvendinti tampa neįmanoma arba labai sudėtinga.

5. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

5.1. Pasirašydamos šią sutartį, Šalys patvirtina, kad sutartis atitinka jų valią, sutarties prasmė ir pasekmės Šalims yra aiškios.

5.2. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento, iš servituto kylančios teisės ir pareigos Šalims atsiranda nuo servituto įregistravimo NTR dienos. Servitutas baigiasi Civilinio kodekso 4.130 str. numatytais pagrindais ir momentu. Pasibaigus servitutui šame punkte nurodytu atveju, atskiras susitarimas dėl Apsaugos zonų panaikinimo nepasirašomas ir yra laikoma, kad pasibaigus servitutui, Šalys susitarė dėl Apsaugos zonų panaikinimo.

5.3. Sutartis gali būti keičiama ar pildoma Šalių susitarimu. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja nuo to momento, kai jie patvirtinami notariškai ir nustatyta tvarka įregistruojami.

5.4. Sutarties tvirtinimo išlaidas apmoka Servituto turėtojas.

5.5. Servituto turėtojas įsipareigoja servituto teisę į žemės sklypo dalį savo lėšomis įregistruoti viešame registre.

5.6. Teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis žemės sklypui taikomų Apsaugos zonų įrašymą į NTR organizuoja ir įrašymo išlaidas apmoka Servituto turėtojas.

5.7. Šalių tarpusavio santykius, kylančius iš šios sutarties ir neaptartus jos sąlygose,

reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

5.8. Visi Šalių ginčai ir nesutarimai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.

5.9. Visas susirašinėjimas tarp Šalių įteikiamas Šalių rekvizituose nurodytais adresais ir laikomas tinkamai įteiktu iki Šalys praneša viena kitai apie jų adresų pasikeitimus.

6. ŽYMOŠ, DAIKTINĖS TEISĖS IR JURIDINIAI FAKTAI, REGISTRUOJAMI NTR

Šia sutartimi NTR įregistruojamos tokios daiktinės teisės, žymos ir juridiniai faktai:

NT savininkas	NT dalis	Daiktinė teisė / žyma / juridinis faktas	Teisės naudotojas
Lietuvos Respublika	1/1, Žemės sklypas, 4400-4059-6212	Daiktinė teisė - Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), Plotas: 373.00 kv. m, Servituto unikalus Nr.: 100-070-530	AB „Energijos skirstymo operatorius“

7. PRIDEDAMA:

7.1. Servituto planas (1 priedas);

7.2. Kompensacijos apskaičiavimo aktas (2 priedas);

7.3. Žemės sklypo planas (3 priedas).

Pasirašiusiųjų asmenų tapatumas nustatytas pagal jų pateiktus dokumentus, nurodytus notariname registre.

Ši Sutartis Šalių supраста dėl turinio, pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią bei tikruosius ketinimus, priimta bei pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu ir patvirtinta nuotoliniu būdu, naudojantis Lietuvos notarų rūmų informacinių technologijų platforma – informacine sistema „eNotaras“.

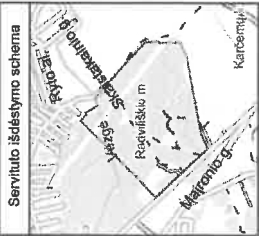
2026 m. gegužės 8 d.

Aš, Radviliškio rajono 2-ojo notaro biuro notarė Aldona Stričkienė, sutartį, kurią pasirašė Mindaugas Petkevičius, atstovaujantis Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai, kuri šiame sandoryje atstovauja Lietuvos Respublikai, ir Aivaras Žiaunys, atstovaujantis AB „Energijos skirstymo operatorius“, tvirtinu.

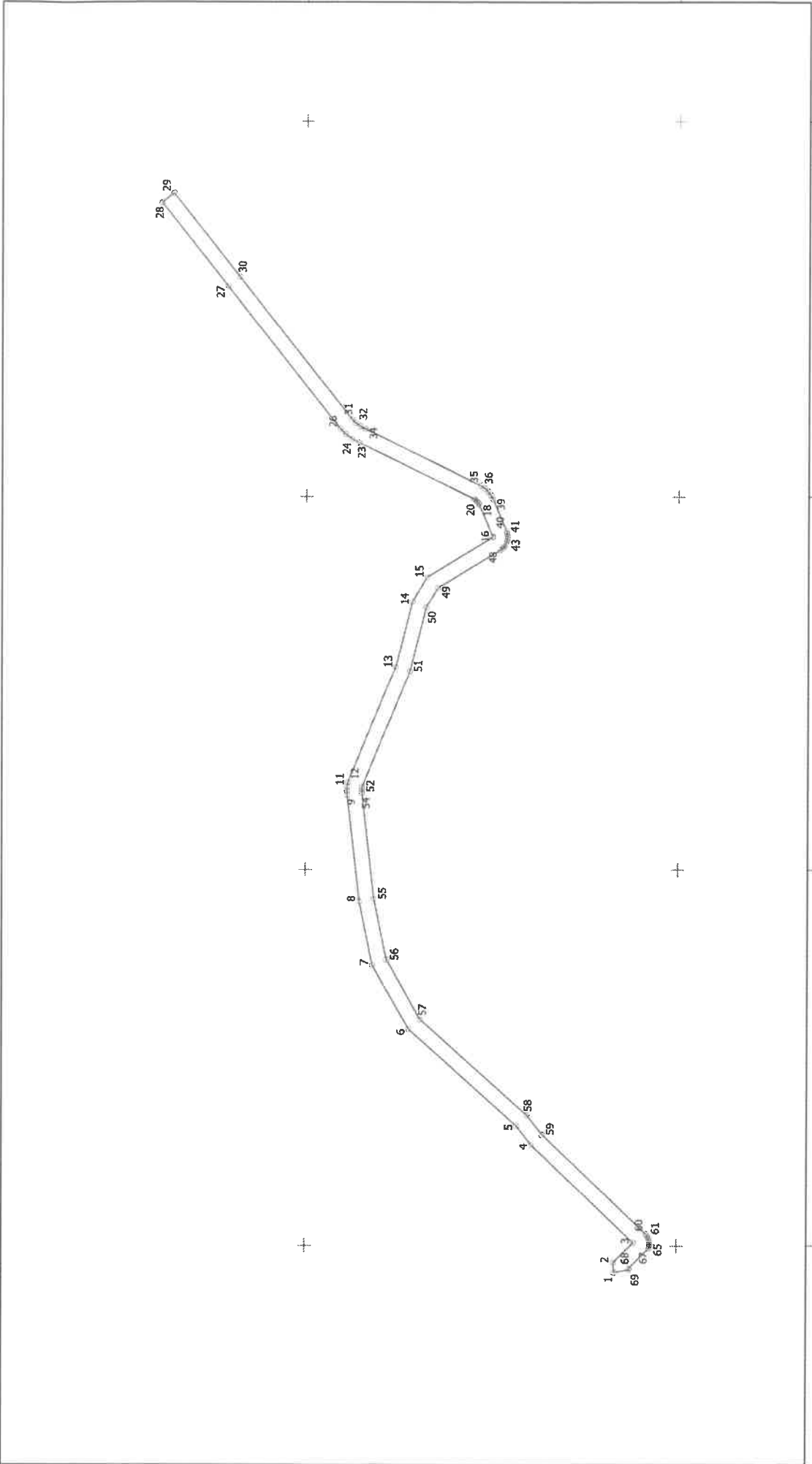
Duomenys apie patvirtintą sutartį perduoti Valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registrui naudojantis Nekilnojamojo turto sandorių viešąja elektronine paslauga.

Notarinio registro Nr. 3278

Notaro parašas



SERVITUTO PLANAS M 1:500					
Žemės sklypo unikalus Nr.		4400-4059-6212			
Adresas		Radviškio r. sav., Radviškio miesto sen., Radviškio m.,			
Servituto unikalus Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas		Servituto plotas, m²	
100070530	222	Servitutas - teisė tiesi, aplamaiui, naudoti požemines, anžemines komunikacijas (arnaujanis)		373	
Servituto planą parengė		DARIUS BRAŽDEIKA		2028-03-19	



SERVITUTO KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS	
Servituto unikalus Nr.	100070530
Žemės sklypo unikalus Nr.	4400-4059-6212
Adresas	Radviliškio r. sav., Radviliškio miesto sen., Radviliškio m.,

Taško Nr.	X	Y	Linijos ilgis, m	Taško Nr.	X	Y	Linijos ilgis, m
1.	6184608.33	473746.47	1.30	43.	6184622.93	473844.31	0.36
2.	6184608.47	473747.76	3.73	44.	6184623.01	473843.96	0.36
3.	6184605.82	473750.38	18.84	45.	6184623.15	473843.63	0.35
4.	6184619.45	473763.38	3.28	46.	6184623.34	473843.34	0.37
5.	6184621.50	473765.94	19.46	47.	6184623.59	473843.07	0.35
6.	6184636.15	473778.75	9.85	48.	6184623.87	473842.86	9.90
7.	6184641.04	473787.30	8.64	49.	6184632.35	473837.75	3.03
8.	6184642.80	473795.76	14.34	50.	6184633.93	473835.16	8.88
9.	6184644.45	473810.00	0.57	51.	6184636.11	473826.55	16.68
10.	6184644.49	473810.57	0.57	52.	6184642.45	473811.12	0.43
11.	6184644.47	473811.14	0.58	53.	6184642.49	473810.69	0.44
12.	6184644.37	473811.71	16.73	54.	6184642.46	473810.25	14.26
13.	6184638.01	473827.18	9.05	55.	6184640.83	473796.08	8.24
14.	6184635.79	473835.95	3.82	56.	6184639.14	473788.02	9.19
15.	6184633.80	473839.21	10.36	57.	6184634.58	473780.04	19.30
16.	6184624.93	473844.56	0.05	58.	6184620.05	473767.33	3.32
17.	6184624.91	473844.61	4.65	59.	6184617.97	473764.74	19.12
18.	6184626.77	473848.87	0.28	60.	6184604.14	473751.54	0.30
19.	6184626.89	473849.12	0.28	61.	6184603.95	473751.31	0.29
20.	6184627.06	473849.34	0.28	62.	6184603.80	473751.06	0.29
21.	6184627.26	473849.53	0.28	63.	6184603.70	473750.79	0.30
22.	6184627.49	473849.69	17.26	64.	6184603.64	473750.50	0.30
23.	6184643.03	473857.20	1.04	65.	6184603.62	473750.20	0.29
24.	6184643.95	473857.68	1.04	66.	6184603.66	473749.91	0.29
25.	6184644.78	473858.30	1.04	67.	6184603.74	473749.63	3.71
26.	6184645.52	473859.03	24.22	68.	6184606.37	473747.02	0.21
27.	6184660.59	473877.99	14.25	69.	6184606.35	473746.81	2.01
28.	6184669.46	473889.14	2.01	Suderinta 2026-03-19 E1N45011370 AB „Energos skirstymo operatorius“ Tinklų projektų derinimo komanda Projektų derinimo vadovė Monika Naujokienė			
29.	6184667.90	473890.40	14.26				
30.	6184659.02	473879.24	24.18				
31.	6184643.98	473860.31	0.74				
32.	6184643.45	473859.79	0.73				
33.	6184642.86	473859.36	0.74				
34.	6184642.20	473859.02	17.36				
35.	6184626.57	473851.47	0.63				
36.	6184626.04	473851.13	0.62				
37.	6184625.59	473850.70	0.63				
38.	6184625.21	473850.20	0.63				
39.	6184624.92	473849.64	4.67				
40.	6184623.06	473845.36	0.35				
41.	6184622.96	473845.02	0.35				
42.	6184622.91	473844.67	0.36				

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo servituto planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	DARIUS BRAŽDEIKA, Projekto dalies vadovas
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-19 Nr. 100070530
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	DARIUS BRAŽDEIKA, Projekto dalies vadovas
Sertifikatas išduotas	DARIUS BRAŽDEIKA, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026.03.19 09:38:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026.03.19 09:39:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2025.10.07 15:12:24 iki 2030.10.07 23:59:59
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	-
Pagrindinio dokumento priedai	-
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.39
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026.03.19 09:40:31)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026.03.19 09:40:31 DARIUS BRAŽDEIKA

Maksimalaus dydžio vienkartinės kompensacijos, mokamos už naudojimąsi įstatymu ar sutartimi tinklų operatoriaus naudai nustatytu žemės ir kito nekilnojamojo daikto servitutu, nustatymo metodikos 3 priedas

AB Energijos skirstymo operatorius

(sudarytojo pavadinimas)

**VIENKARTINĖS KOMPENSACIJOS UŽ NAUDOJIMĄSI SUTARTIMI NUSTATOMU ŽEMĖS
SERVITUTU APSKAIČIAVIMO AKTAS**

2026-03-20
(data)

Nr. 50426-8734-E1N4501137O

Vilnius
(vieta)

1. Žemės sklypo savininkas ar valstybinės (savivaldybės) žemės patikėtinis
VĮ Valstybinių miškų urėdija, 132340880
(vardas ir pavardė, asmens kodas; asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)
2. Viešpataujanciojo daikto savininkas
AB Energijos skirstymo operatorius, įmonės kodas 304151376
(asmens nesutrumpintas pavadinimas ir kodas)
3. Žemės sklypas (dalis), kuriame projektuojamas žemės servitutas (unikalus Nr. 100070530)
Radviliškis
7157/0012:195, 4400-4059-6212
(žemės sklypo adresas, kadastro numeris, unikalus numeris)
4. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už sunaikinamus pasėlius, suma 0,00 Eur
5. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už sunaikinamus sodinius, suma 0,00 Eur
6. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už iškertamą mišką, suma 0,00 Eur
7. Sutartimi nustatomo servituto plotas 0,0373 ha, kompensuojamo servituto plotas 0,0373 ha
8. Vienkartinės kompensacijos dalies, mokamos už prarastą galimybę naudoti žemės sklypą ar jo dalį pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, suma 32,49 Eur
9. Bendra vienkartinės kompensacijos suma 32,49 Eur*.

Apskaičiavo:

Servitutų ir apsaugos zonų
administravimo komandos servitutų ir
teritorijų ekspertė
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vilma Jurgelaitienė
(vardas ir pavardė)

*Kompensacijos suma lygi:

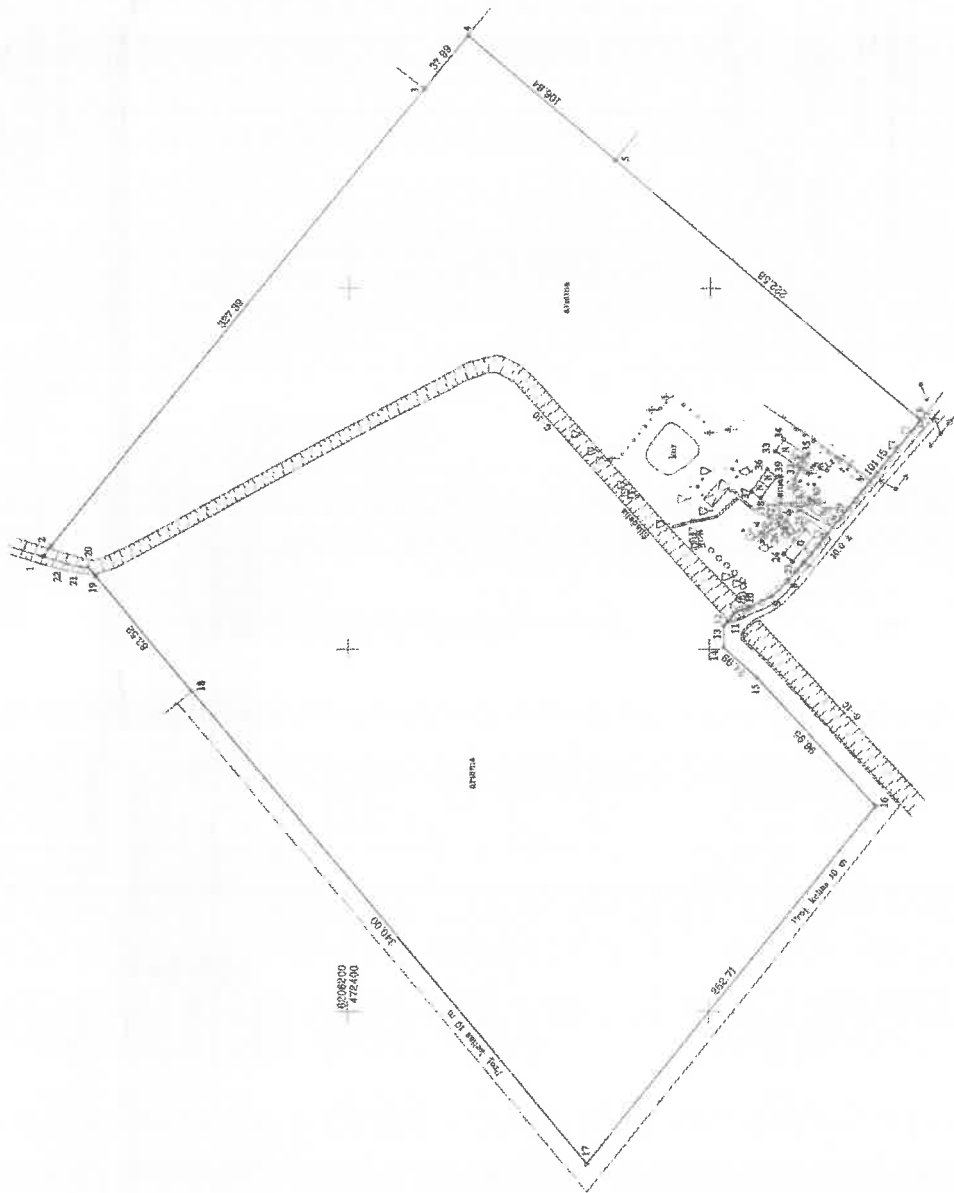
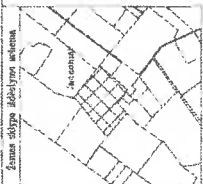
$Nk = Sp \cdot Vk \cdot Kp = 0,0373 \cdot (131000/75,1976) \cdot 0,5 = 32,49$ Eur

Sp - kompensuojamo servituto plotas (ha)

Vk - vidutinė 1 ha sklypo vertė (Eur) = žemės sklypo vertė (Eur)/ sklypo ploto (ha)

Kp - pritaikytas koeficientas

ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 155473 m²



Plotas Nr.	Adresas
1-2	8.70
3-8	13.64
8-9	12.59
9-10	14.02
10-11	7.90
11-12	7.24
12-13	3.91
13-14	11.82
14-15	24.99
15-20	5.91
20-21	4.60
21-22	6.08
22-1	14.73



VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

UAB „Aplan“

2025-12- Nr.
į 2025-11-20 Nr.

DĖL INŽINERINIŲ STATINIŲ PLANO DERINIMO

Išnagrinėjome Jūsų pateiktą „Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių, Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, statybos ir sklypo pritaikymo lankymui projektas“ (toliau projektas), kurios sprendiniai patenka į valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomą žemės sklypą (unikalus Nr. 4400-4059-6212).

Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 10² straipsnyje nustatyta, kad miško žemėje galima tiesti inžinerinius tinklus (įskaitant laikomus kilnojamaisiais daiktais), nepaverčiant šios miško žemės kitomis naudmenomis ir jei tai nedaro esminės įtakos miško ekosistemai. Inžineriniai tinklai (įskaitant laikomus kilnojamaisiais daiktais) laikomi nedarančiais esminės įtakos miško ekosistemai, jei atitinka visas šias sąlygas: Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nustatytas inžinerinių tinklų (įskaitant laikomų kilnojamaisiais daiktais) apsaugos zonos plotis neviršija 10 metrų ir šioje apsaugos zonoje leidžiama auginti želdinius, jie tiesiami medynu neapaugusioje miško žemėje arba tiesiami požeminiai inžineriniai tinklai (įskaitant laikomus kilnojamaisiais daiktais) nekertant miško, jie tiesiami IIB, III ar IV grupės miškuose.

Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 95 straipsnyje nustatyta, kad miško žemėje draudžiama statyti statinius ir (ar) įrenginius, tiesti inžinerinius tinklus, išskyrus inžinerinius tinklus (įskaitant laikomus kilnojamaisiais daiktais) siaurose – iki 10 metrų pločio (įskaitant inžinerinių tinklų apsaugos zonų plotį) – žemės juostose ir miško infrastruktūrai priskiriamus inžinerinius statinius ir (ar) įrenginius.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 8 dalyje nustatyta, kad Žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nurodyti patikėtiniai, tarp jų ir VMU, negali perduotų miško žemės sklypų ar kitų valstybinės žemės sklypų parduoti ar kitaip perleisti, išnuomoti, perduoti panaudos pagrindais ar perduoti jų naudotis kitu būdu, jų įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į juos, jais garantuoti, laiduoti ar kitu būdu užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių įvykdymo, išskyrus įstatymuose nustatytus atvejus dėl žemės servitutų nustatymo sandoriais.

Žemės įstatymo 22 straipsnio 10 dalies 2 punkte nustatyta, kad, kai servitutai negali būti nustatyti administraciniu aktu, teisę sudaryti sandorius dėl valstybinės žemės servitutų nustatymo turi Miškų įstatyme nustatyti subjektai (tarp jų ir VMU) – Vyriausybės nutarimais valstybinės miško žemės sklypams, perduotiems patikėjimo teise, jų valstybinėms funkcijoms atlikti.

Pastabų dėl pateikto projekto neturime. Atsižvelgdami į nurodytų teisės aktų reikalavimus ir siekiant įgyvendinti plano sprendinius reikės nustatyti servitutus. Sprendimą dėl servitutų sandorio sudarymo priimsime pateikus teisės aktuose nustatytus dokumentus ir servituto sandorio (sutarties) projektą VMU peržiūrai, pastaboms, derinimui, po ko galėtų būti sudaromas ir notaro patvirtinamas servituto sandoris (sutartis) dėl Jūsų prašyme nurodyto servituto nustatymo VMU žemės sklype.

Suinteresuotoji servituto nustatymu pusė turėtų inicijuoti servituto sandorio (sutarties) tvirtinimo notarų biure (siūlome Vilniaus miesto 2-ąjį notarų biurą) procedūras (suderinti sandorio (sutarties) notarinio tvirtinimo laiką ir pan.), padengti visas servituto sudarymo, sandorio (sutarties) notarinio tvirtinimo, taipogi įregistravimo Nekilnojamojo turto registre išlaidas.

Šis atsakymas Jūsų pasirinkimu per 1 (vieną) mėnesį nuo jo gavimo gali būti skundžiamas VMU (adresas – Savanorių pr. 176, 03154 Vilnius) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (toliau – VAĮ) ir Asmenų prašymų ir skundų nagrinėjimo viešojo administravimo subjektuose taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. rugpjūčio 22 nutarimu Nr. 875 „Dėl Asmenų prašymų ir skundų nagrinėjimo viešojo administravimo subjektuose taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), nustatyta tvarka, arba aukštesniam pagal pavaldumą viešojo administravimo

subjektui – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai (adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius) VAĮ ir Taisyklių nustatyta tvarka, arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (adresas – Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui (skundas (prašymas, pareiškimas) teismui paduodamas bet kuriuose teismo rūmuose, kurių adresai skelbiami viešai interneto svetainėje <https://administracinis.teismas.lt/struktura-ir-kontaktine-informacija/kaip-mus-rasti/136>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Pavyzdinė servituto ir apsaugos zonų nustatymo žemės sklypui sutartis, 6 lapai.

Miškininkystės direktorius

Mindaugas Petkevičius

Sturktūriniai žymėjimai	Žymuo	Aprašymas
	E1	0.4 kV kabelinės linijos
		kabelinės linijos apsaugos vamzdis
		elektrės įrenginių apsaugos zona
		sklypo riba
		kabelinė spinta KSKAS
		darbo duobė

1. Nuo 1 taško iki KS/KAS-1 projektuojama sklype unik. nr. 4400405962.12 (gautas derinimas).

3. Po kabelio tiesimo darbų esamas dangas atstatyti į pirminę būseną.

6. Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“;

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-02-11 nutarimu Nr. 155 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus

eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Dangos konstrukcija parenkama pagal Automobilinių kelių standartizuotų

dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07.

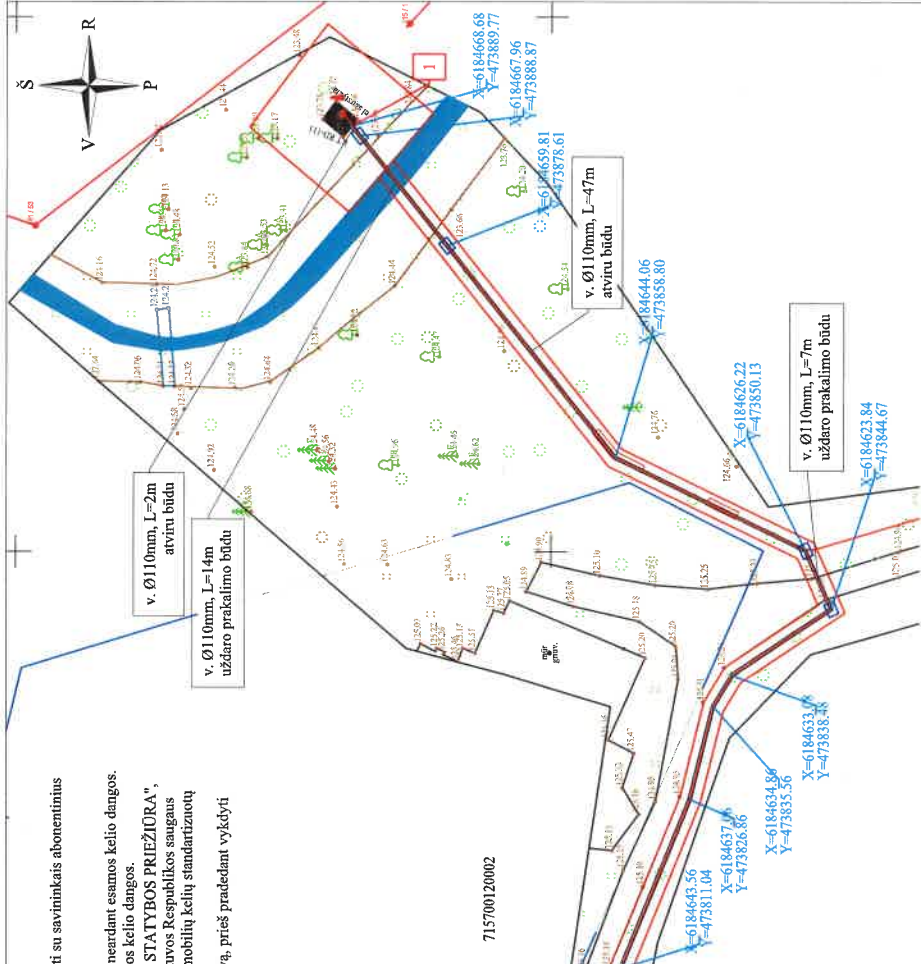
Yamaguchi, A. (1996). *Yamaguchi, A.*

8. Montavimo darbus atlikti pagal EIBT reikalavimus.

9. Kļoiant kabeli per vietinēs reikšmēs kelius, atvīru būdu, iēilinti ne mažiau kaip 1,10m.

10. Informaciniai pranešimai siunčiami vadovaujantis LR Elektros energetikos įstatymu 75 str. 4d.

11. Susikirtimus su kitais inženeriniais tinklais tikslinti vietoje.



1. Koordinačių sistema LKS-94;

2. Aukščių sistema LAS07;
3. Horizontalių lapais 0,5 m;
4. Koordinatės žymimos aukščių susikirtimo vietose;
5. Topografinės nuotraukos integracijos į TILIS sistema numeris - TILIS2-20250729-051010.

184018 71
 473764 06
 28
 97
 Sudešná Kateřina
 Královská
 KS/KNS - mladší
 meta a 2. Kvalita
 1. místo
 Zvolení mistra.

Proj. KS/KAS-I
X = 6184607.34
Y = 473746.64

					Konkursai ir statybai	
0	2025	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Laida						
K/VAL. PATV. DOK. NR.		aplan	Jm.k.: 302638555 Ulojū g. 2, Vilnius Telefonas: +3706979272 El paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) Inžinerinių statinių, Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, statybos ir sklypo pritaikymo lankymui projektas		
36890	PV	M. Mačiulis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
39933	PDV	A. Kuoris		Sklypo planas su 0.4 kV tinklais M 1:500	0	
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ	
LT		Radviliškio rajono savivaldybės administracija, t. k. 188726247, Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis		25030-TDP-LE-B-G-i	1	1

Alfredas Liukas

2025-12-19

TEISĖS AKTAI IR KITI DOKUMENTAI BEI DUOMENYS KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	EĮBT
2.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	ELIĮT
3.	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės	EĮRAAĮT
4.	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės	SPEĮT
5.	LR statybos įstatymas	
6.	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	STR 1.04.04:2017
7.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
8.	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	STR 1.05.01:2017
9.	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo	STR 2.01.01(5):2008
10.	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	STR 2.01.01(6):2008
11.	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga	STR 2.01.01(4):2008
12.	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	EETET-2012
13.	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	SEEĮT-2010
14.	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	SŽMNS-1992

0	2026	Statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan		Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas Inv. Nr.: E1N45011370	
36890	PV	M. Mačiulis			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
39933	PDV	A. Kuoris					0
					Normatyviniai dokumentai		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
LT	Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija		25030-TDP-LE.ND			1	1

ĮTAKOS TINKLUI VERTINIMAS

Sprendimus pagrindžiantys skaičiavimai 0,4kV tinklo dalyje

Įtampos nuostolių skaičiavimas

$\Delta U = \Delta U_1 \times M$, čia ΔU - įtampos nuostoliai linijoje %; ΔU_1 - įtampos nuostoliai 1 km ilgio linijoje, kai linijos apkrova yra 1 kW; M - aktyviųjų apkrovų ir linijos atkarpų ilgio sandaugų suma, kW.km.

Trumpojo jungimo srovių skaičiavimas

$$I_{tj} = \frac{U_f}{\frac{Z_{tr}}{3} + Z_g}$$

čia I_{tj} - grandinės fazė-nulis (kilpos) trumpo jungimo srovė, A;

U_f - fazinė tinklo įtampa, V

Z_{tr} - transformatoriaus pilnutinė varža, Ω

Z_g - linijos (grandinės fazė-nulis) pilnutinė varža, Ω

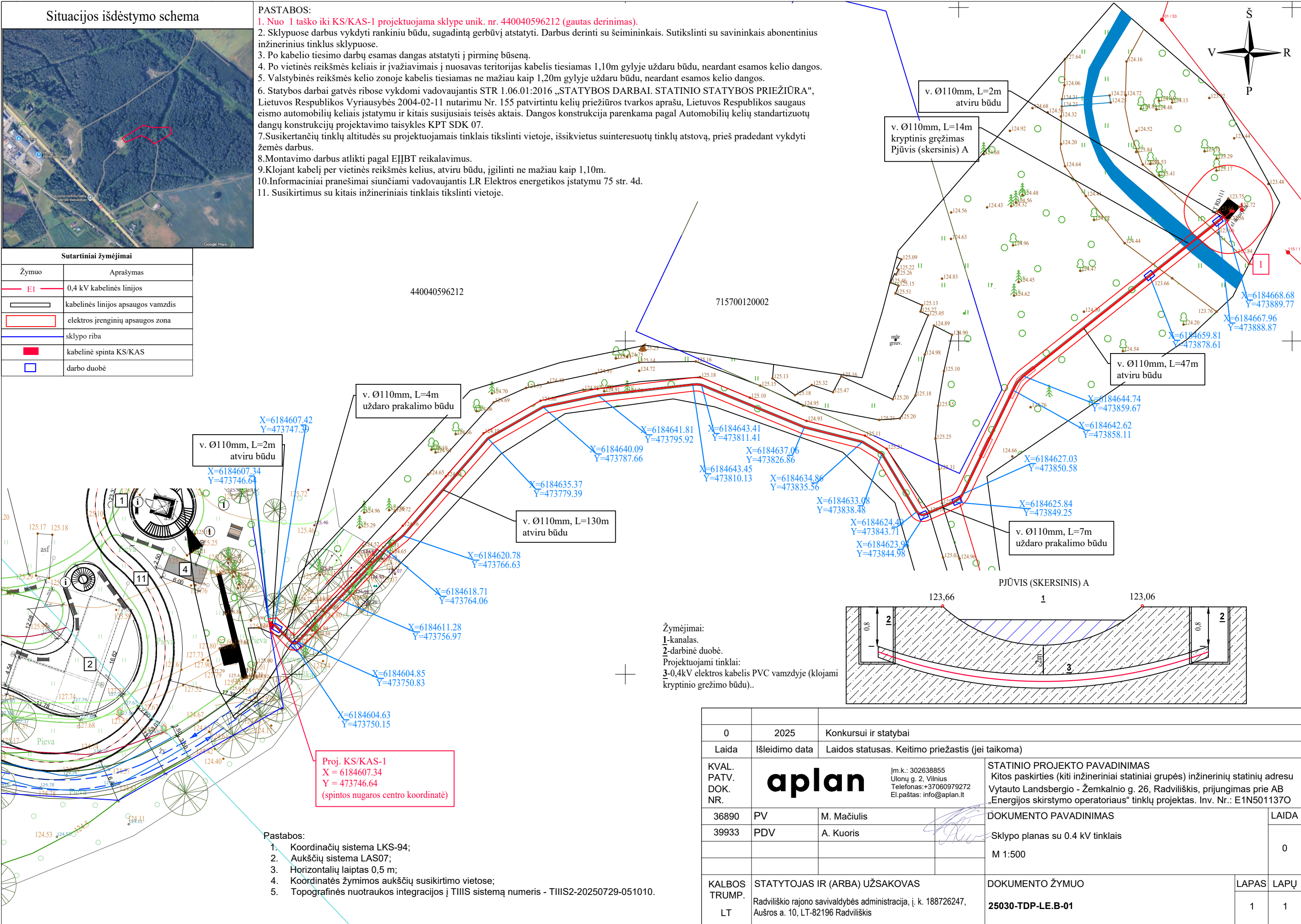
Linija	Vieta	$\Delta U, \%$	I_{tj}, A	Apsauga
Rd-111	KS/KAS-1	0,99	483A	100A

0	2026	Statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas Inv. Nr.: E1N45011370	
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
39933	PDV	A. Kuoris		Laida
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija		25030-TDP-LE.ĮT	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

8. BRĖŽINIAI

8.1 Sklypo planas su 0,4 kV tinklais, M 1:500 (25030-TDP-LE-01)

8.2 Principinių sujungimų schema (25030-TDP-LE-02)



Atr.nr. 115/1

10 kV OL L-100 is Radviliškio TP

OLS Rd-111
3RLN-1-20

RVP-10

Ž-2

PK-10 31,5/16A

T
100kVA

RPC-36

T
1

PN-250
NH-2
125A

LOVOS-5/440

2/ RPC-34

3/ RPC-34

4/ RPC-34

5/ RPC-34

PN2
PN2
63A

AXPK 4x50
258 m

L-100

PN2-250

Rezervas

PN2-250
PN2
100A

AVVG-L 3x35+1x25

L-300

STO

Abon.

L-400_REZ

GM1

Proj. atskira dalimi
3F 22 KW
Al 5x25 mm²

Proj. KS/KAS-1

Abon./STO

4 5

3F C40A 3F C20A

kWh

Rez. vieta

4K 5K

MK 3F 63A MK 3F 63A

1 2 3

KSB NH-2

Rez. vieta

GM2

R ≤ 10Ω

$I_{tj} = 483 \text{ A}$
 $\Delta U = 0,99\%$

Al 4x150mm²
214 m

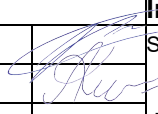
L-RD-111 - KS/KAS-1

Sutartiniai žymėjimai	
Žymuo	Aprašymas
	projektuojami įrenginiai
	esami įrenginiai
	demontuojama įranga
[]	demontuojamos atramos
 SM,  GM,  JM,	stulpinė, galinė, jungiamoji movos

0	2025	Konkursui ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas. Inv. Nr.: E1N5011370	
36890	PV	M. Mačiulis
39933	PDV	A. Kuoris
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Radviliškio rajono savivaldybės administracija, į. k. 188726247, Aušros a. 10, LT-82196 Radviliškis	DOKUMENTO ŽYMUO 25030-TDP-LE.B-02 DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA Schema su 0,4 kV tinklais M 1:500 0 LAPAS LAPŲ 1 1

9. KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

10 kV kabelių montavimo apimtys																
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėjoje		Vamzdyje d110 prakalimo būdu	Vamzdyje d160 prakalimo būdu	Vamzdyje d110 krypt. gręž. būdu	Vamzdyje d160 krypt. gręž. būdu	Įrengtomis konstrukcijomis (transformatorinėje)	Tranšėjos kasimas 1-2 kabeliams	Galinės movos (kompl.)	Jungiamosios movos ((kompl.)	Kištukinės movos (kompl.)	Stulpinės movos (kompl.)	Signalinė juosta (m) vienam kabeliui
Rd-111	KS/KA S-1	Al 4x150m m²)		214	Vamzdyje d110	Vamzdyje d160	11		14		8	181	2			
VISO:			214	181		11		14		8	181	2				181

0	2026	Statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	aplan Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių adresu Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, prijungimas prie AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinklų projektas Inv. Nr.: E1N45011370			
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
39933	PDV	A. Kuoris		Kabelių montavimo lentelė		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Radviliškio rajono savivaldybė/ Radviliškio rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 25030-TDP-LE.KL		LAPAS 1	LAPŲ 1

DARBŲ KIEKIŲ, MEDŽIAGŲ IR ĮRENGINIŲ POREIKIŲ ŽINIARAŠTIS
Medžiagų ir darbų pateikimo tvarka

- 0,4 kV KL, KS/KAS statyba, montavimo darbų žiniaraštis.
- Esamos Rd-111 remonto montavimo darbų žiniaraštis.
- 0,4 kV KL, KS/KAS statyba, medžiagų žiniaraštis.
- Esamos Rd-111 remonto medžiagų žiniaraštis.

0,4 KV KL, KS/KAS STATYBA, MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Montavimo darbai					
1.	Tranšėjos kasimas ir užpylimas kabeliams (viso):		m	181	
	a) rankiniu būdu;		m	72	
	b) mechanizuotu būdu;		m	109	
2.	Iki d110mm vamzdžio paklojimas tranšėjoje		m	181	
3.	D110mm vamzdžio paklojimas uždaro prakalimo būdu		m	11	
4.	D110mm vamzdžio paklojimas kryptinio gręžimo būdu		m	14	
5.	Projektuojamų kabelių montavimas viso:		m	214	
	a. D110 vamzdyje;		m	181	
	b. Skyde, transformatorinėje.		m	8	
	c. Uždaru būdu D110 vamzdyje		m	25	
6.	0,4 kV galinės movos kabeliui montavimas		kompl.	2	
7.	Signalinės juostos „Dėmesio! Kabelis!“ paklojimas tranšėjoje		m	181	
8.	Grunto išlyginimas mechanizuotai		m ²	54	
9.	Grunto išlyginimas rankiniu būdu		m ²	36	
10.	Grunto tankinimas		m ³	90	
11.	Įžeminimo kontūro įrengimas, varža R ≤ 10Ω		kompl.	1	
12.	KS/KAS prijungimas prie įžeminimo kontūro		vnt/m	1/3	
13.	Kabelio izoliacijos varžos matavimas		vnt.	1	

0	2026	Statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Įm. k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos paskirties (kiti inžineriniai statiniai grupės) inžinerinių statinių, Vytauto Landsbergio - Žemkalnio g. 26, Radviliškis, statybos ir sklypo pritaikymo lankymui projektas Inv. Nr.: E1N45011370		
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
39933	PDV	A. Kuoris			0
			Sąnaudų kiekių žiniaraštis		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	Radviliškio rajono savivaldybės administracija		25030-TDP-LE.SŽ		LAPŲ
					1
					4

14.	Ižeminimo kontūro varžos matavimas		vnt.	1	
15.	Cinkuoti metaliniai gaminiai		kg	54,24	
16.	Žolės užsėjimas		m ²	150	
17.	Išpildomosios geodezinės nuotraukos rengimas		kompl.	1	

ESAMOS Rd-111 REMONTO MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Montavimo darbai					
1.	Saugiklių montavimas PN2 - 100A		kompl.	3	

0,4 KV KL STATYBA, MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Tech. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildom i duomenys
Medžiagos						
1.	1kV kabeliai plastikine izoliacija;-Eksplotavimo sąlygos ore, žemėje, patalpose;-Laidininkų skaičius-4;-Laidininkas-atkaitintas aliuminis;-Apsauginis sluoksnis tarp gyslų izoliacijos ir išorinio apvalkaloužpildas;	Al 4x150m m2	m	214	8.1.15	
2.	Iki 1 kV kabelių su plastikine izoliacija, galinės movos;-Laidininkų skaičius-4;-Laidininkas-atkaitintas aliuminis		vnt	2	10.1.3	
3.	Kabelių signalinė juosta -Juostos plotis – 100mm (Vienai kabelių linijai)		m	181	9.2	
4.	Atviru būdu žemėje klojamų kabelių apsaugos vamzdžiai		m	181	9.3	
5.	Uždaru būdu žemėje klojamų kabelių apsaugos vamzdžiai		m	25	9.4	
6.	Kabelių signalinė juosta -Juostos plotis – 100mm (Vienai kabelių linijai)		m	181	9.2	

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.SŽ	2	4	0

7.	0,4 kV kabelių spintai su apskaitos prietaisais <i>Kabelių spintos dalies modulis:</i> Tipas NH-2:KSB be lydžiųjų įdėklų, rez. Vieta. <i>Apskaitos dalies modulis</i> <i>Elektros apskaitos prietaisų kiekis apskaitos dalies modulyje- 1vnt., rez. Vieta. Elektros energijos prietaisų jungimo būdas- tiesioginis (be srovės transformatorių)</i> <i>Apskaitos dalies modulio įvadinio (-ų) automatinio (-ų) jungiklio (-ų) vardinė srovė 2x63A.</i> 0,4kV įtampos 6-63A automatiniai jungikliai: 40A, 20A. <i>Atjungimo charakteristika pagal LST EN 60898-1 standartą-C.</i> <i>Prijungiamo laidininko skerspjūvis (vienoje fazėje)- 25mm².</i> <i>Laidininko prijungimas varžtiniais apkabinais gnybtais.</i> <i>Polių skaičius-3.</i> <i>Bendrieji reikalavimai:</i> <i>Kabelių spintos durys atidaromos į kairę pusę.</i> <i>Kabelinės spintos tvirtinimas pastatoma ant pagrindo (visais atvejais pagrindo aukštis turi būti toks, kad atstumas nuo grindų (žemės paviršiaus) iki skaitiklio gnybtų turi būti 0,8-1,7 m). Tuo atveju, kai pagrindas įkasamas į žemę priekinis ir galinis pagrindo dangčiai turi būti 400 mm aukščio, kurių 200 mm įkasama į žemę, 200 mm virš žemės paviršiaus.</i> <i>Įeinančių ir išeinančių kabelių skerspjūvių plotai: -įeinantys -150mm² -išeinantys-150mm².</i> <i>Elektros įrenginių žymenys:</i> Plokštelės medžiaga ir spalvakietas, standus plastikas. Spalva balta. Plokštelės matmenys pagal Operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo ir žymėjimo elektros sistemoje metodinius nurodymus ilgis, plotis, storis. Tekstas pagal galiojančią AB ESO „Elektros ir telekomunikacinių tinklų inžinerinių įrenginių operatyvinių ir technologinių pavadinimų sudarymo bei žymenų įrengimo tvarką“. Tekstas, Šrifto aukštis, Paliekamų laisvų laukelių matmenys;- Plokštelė pateikiama- Su išgręžtomis skylėmis. Tvirtinimo skylių skaičius, matmenys ir jų išdėstymas skylių skaičius, skylių matmenys, skylių išdėstymas. <i>Komercinės apskaitos spintos užrakinimo spyna ir raktai:-Raktų skaičius- pagal brėžinį Nr. 5 - 2vnt.</i>	KS/KAS-1	kom pl.	1	2.4 3.4 13.2.1 3.1 17.1 11.1	
----	--	----------	---------	---	---	--

ESAMOS Rd-111 REMONTO MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
25030-TDP-LE.SŽ	3	4	0

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Tech. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
1.	0,4kV saugiklių lydieji dėklai:- <i>Lydžiojo idėklo dydis ir vardinė srovė – PN2-100A</i>		vnt.	3	13.2.1	

Pastabos:

1. Vadovaujantis projekto sprendiniais, prieš užsakant konkrečius statybos produktus arba įrangą, statybos darbų pradžioje turi būti suderinamas statybos produktų bei įrangos sąrašas ir turi būti gautas Užsakovo paskirto atsakingo asmens patvirtinimas.
2. Sąnaudų žiniaraščiai yra orientaciniai ir turi būti patikslinti darbo projekte. Rangovai privalo patys paskaičiuoti kiekius.
3. Sąnaudų žiniaraščius žiūrėti kompleksiskai kartu su brėžiniais.

Žymuo: 25030-TDP-LE.SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

12. SĄMATOS (PATEIKIAMA ATSKIRU .PDF FAILU)

Sąmata pagal sąlygas Nr. 25-E-4074

Suvestinis skaičiavimas

25030-TDP-LE pagal sąlygas Nr. 25-E-4074

Objektinė sąmata

Lauko elektrotechnikos dalis.

Lokalinės sąmatos

0,4 kV statyba.

Sąmatos pateikiamos pagal ESO nurodytus reikalavimus elektros tinklo techniniams ir darbo projektams (punktas 2.14):